



MES SEPTIEMBRE 2026
PUBLICACIÓN N°192

VARIACIÓN DEL COSTO DE MATERIALES CARACTERÍSTICOS EN LA CONSTRUCCIÓN
ACTUALIZADO AL MES DE SEPTIEMBRE 2026

NOTA 1: Los precios no incluyen IVA.-

NOTA 2: Los valores publicados se obtienen a partir de un promedio entre los datos provistos en distintos comercios de la ciudad de Venado Tuerto.-

NOTA 3: Durante el mes de septiembre de 2026, se observa una variación de precio en algunos materiales, siendo el cemento, el ladrillo común y el hormigón elaborado los de mayor aumento.

MATERIAL: Acero				11,73%
Año: 2026				
VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 28,01%				
Fecha	Acero (Ton)	Variación	Acumulado	
Abril 26'	\$3.364.842,65	2,54%	4,59%	
Mayo 26'	\$3.415.110,29	1,49%	6,15%	
Junio 26'	\$3.517.012,85	2,98%	9,32%	
Julio 26'	\$3.552.180,52	1,00%	10,41%	
Agosto 26'	\$3.594.806,70	1,20%	11,73%	
Sep 26'	\$3.594.806,70	0,00%	11,73%	

MATERIAL: Cemento				28,93%
Año: 2026				
VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 36,03%				
Fecha	Cemento Bolsa (Bolsa)	Variación	Acumulado	
Abril 26'	\$16.842,80	2,00%	11,24%	
Mayo 26'	\$17.584,90	4,41%	16,14%	
Junio 26'	\$18.140,45	3,16%	19,81%	
Julio 26'	\$18.684,66	3,00%	23,41%	
Agosto 26'	\$18.871,30	1,00%	24,64%	
Sep 26'	\$19.520,60	3,44%	28,93%	

MATERIAL: Cemento de Albañilería				24,19%
Año: 2026				
VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 35,12%				
Fecha	Cem. Alb. (Bolsa)	Variación	Acumulado	
Abril 26'	\$11.783,45	2,00%	13,32%	
Mayo 26'	\$12.254,95	4,00%	17,86%	
Junio 26'	\$12.536,81	2,30%	20,57%	
Julio 26'	\$12.786,20	1,99%	22,96%	
Agosto 26'	\$12.914,00	1,00%	24,19%	
Sep 26'	\$12.914,00	0,00%	24,19%	

MATERIAL: Cal				17,02%
Año: 2026				
VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 28,56%				
Fecha	Cal Bolsa (Bolsa)	Variación	Acumulado	
Abril 26'	\$10.152,25	1,98%	9,74%	
Mayo 26'	\$10.325,30	1,70%	11,61%	
Junio 26'	\$10.635,06	3,00%	14,95%	
Julio 26'	\$10.635,06	0,00%	14,95%	
Agosto 26'	\$10.826,50	1,80%	17,02%	
Sep 26'	\$10.826,50	0,00%	17,02%	

MATERIAL: Arena				14,87%
Año: 2026				
VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 30,09%				
Fecha	Arena (m3)	Variación	Acumulado	
Abril 26'	\$45.182,36	2,20%	7,11%	
Mayo 26'	\$46.489,20	2,89%	10,20%	
Junio 26'	\$47.047,08	1,20%	11,53%	
Julio 26'	\$47.047,08	0,00%	11,53%	
Agosto 26'	\$48.456,49	3,00%	14,87%	
Sep 26'	\$48.456,49	0,00%	14,87%	

MATERIAL: Piedra Partida 6-20				12,25%
Año: 2026				
VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 24,59%				
Fecha	Piedra Partida 6-20 (m3)	Variación	Acumulado	
Abril 26'	\$61.554,40	2,10%	5,06%	
Mayo 26'	\$64.602,03	4,95%	10,26%	
Junio 26'	\$64.602,03	0,00%	10,26%	
Julio 26'	\$64.602,03	0,00%	10,26%	
Agosto 26'	\$65.764,88	1,80%	12,25%	
Sep 26'	\$65.764,88	0,00%	12,25%	

MATERIAL: Ladrillo Cerámico 08x18x339,64%			
Año: 2026			
VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 44,63%			
Fecha	Ladrillos (unidad)	Variación	Acumulado
Abril 26'	\$766,65	2,18%	5,24%
Mayo 26'	\$766,65	0,00%	5,24%
Junio 26'	\$766,65	0,00%	5,24%
Julio 26'	\$786,58	2,60%	7,98%
Agosto 26'	\$786,58	0,00%	7,98%
Sep 26'	\$798,68	1,54%	9,64%

MATERIAL: Ladrillo Cerámico 12x18x339,41%			
Año: 2026			
VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 39,58%			
Fecha	Ladrillos (unidad)	Variación	Acumulado
Abril 26'	\$898,95	2,00%	5,06%
Mayo 26'	\$898,95	0,00%	5,06%
Junio 26'	\$898,95	0,00%	5,06%
Julio 26'	\$921,42	2,50%	7,69%
Agosto 26'	\$921,42	0,00%	7,69%
Sep 26'	\$936,16	1,60%	9,41%

MATERIAL: Ladrillo Cerámico 18x18x339,74%			
Año: 2026			
VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 40,78%			
Fecha	Ladrillos (unidad)	Variación	Acumulado
Abril 26'	\$1.298,05	2,00%	5,06%
Mayo 26'	\$1.298,05	0,00%	5,06%
Junio 26'	\$1.298,05	0,00%	5,06%
Julio 26'	\$1.334,50	2,81%	8,01%
Agosto 26'	\$1.334,50	0,00%	8,01%
Sep 26'	\$1.355,85	1,60%	9,74%

MATERIAL: Ladrillo Común Chacabuco17,35%			
Año: 2026			
VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 41,42%			
Fecha	Ladrillos (unidad)	Variación	Acumulado
Abril 26'	\$247,62	2,40%	5,47%
Mayo 26'	\$250,10	1,00%	6,53%
Junio 26'	\$250,10	0,00%	6,53%
Julio 26'	\$250,10	0,00%	6,53%
Agosto 26'	\$270,11	8,00%	15,05%
Sep 26'	\$275,51	2,00%	17,35%

MATERIAL: Hormigón Elaborado H2130,65%			
Año: 2026			
VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 33,56%			
Fecha	Hormigón Elaborado (m3)	Variación	Acumulado
Abril 26'	\$203.500,00	6,69%	13,62%
Mayo 26'	\$215.100,00	5,70%	20,10%
Junio 26'	\$220.197,87	2,37%	22,95%
Julio 26'	\$221.700,00	0,68%	23,79%
Agosto 26'	\$229.902,90	3,70%	28,37%
Sep 26'	\$234.000,00	1,78%	30,65%

MATERIAL: Granza20,46%			
Año: 2026			
VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 23,77%			
Fecha	Granza (m3)	Variación	Acumulado
Abril 26'	\$32.461,49	1,80%	9,74%
Mayo 26'	\$32.883,49	1,30%	11,17%
Junio 26'	\$33.935,76	3,20%	14,72%
Julio 26'	\$33.935,76	0,00%	14,72%
Agosto 26'	\$35.632,60	5,00%	20,46%
Sep 26'	\$35.632,60	0,00%	20,46%