



MES JULIO 2026
PUBLICACIÓN N°190

VARIACIÓN DEL COSTO DE MATERIALES CARACTERÍSTICOS EN LA CONSTRUCCIÓN
ACTUALIZADO AL MES DE JULIO 2026

NOTA 1: Los precios no incluyen IVA.-

NOTA 2: Los valores publicados se obtienen a partir de un promedio entre los datos provistos en distintos comercios de la ciudad de Venado Tuerto.-

NOTA 3: Durante el mes de Julio de 2026, se observa una variación de precio en la mayoría de los materiales, siendo el cemento, el cemento de albañilería los de mayor aumento seguido de los ladrillos cerámicos.

MATERIAL: Acero				10,41%
Año: 2026				
VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 28,01%				
Fecha	Acero (Ton)	Variación	Acumulado	
Febrero 26'	\$3.217.288,20	0,00%	0,00%	
Marzo 26'	\$3.281.523,60	2,00%	2,00%	
Abril 26'	\$3.364.842,65	2,54%	4,59%	
Mayo 26'	\$3.415.110,29	1,49%	6,15%	
Junio 26'	\$3.517.012,85	2,98%	9,32%	
Julio 26'	\$3.552.180,52	1,00%	10,41%	

MATERIAL: Cemento				23,41%
Año: 2026				
VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 36,03%				
Fecha	Cemento Bolsa (Bolsa)	Variación	Acumulado	
Febrero 26'	\$15.579,83	2,90%	2,90%	
Marzo 26'	\$16.512,65	5,99%	9,06%	
Abril 26'	\$16.842,80	2,00%	11,24%	
Mayo 26'	\$17.584,90	4,41%	16,14%	
Junio 26'	\$18.140,45	3,16%	19,81%	
Julio 26'	\$18.684,66	3,00%	23,41%	

MATERIAL: Cemento de Albañilería				22,96%
Año: 2026				
VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 35,12%				
Fecha	Cem. Alb. (Bolsa)	Variación	Acumulado	
Febrero 26'	\$10.699,85	2,90%	2,90%	
Marzo 26'	\$11.552,25	7,97%	11,10%	
Abril 26'	\$11.783,45	2,00%	13,32%	
Mayo 26'	\$12.254,95	4,00%	17,86%	
Junio 26'	\$12.536,81	2,30%	20,57%	
Julio 26'	\$12.786,20	1,99%	22,96%	

MATERIAL: Cal				14,95%
Año: 2026				
VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 28,56%				
Fecha	Cal Bolsa (Bolsa)	Variación	Acumulado	
Febrero 26'	\$9.251,60	0,00%	0,00%	
Marzo 26'	\$9.954,72	7,60%	7,60%	
Abril 26'	\$10.152,25	1,98%	9,74%	
Mayo 26'	\$10.325,30	1,70%	11,61%	
Junio 26'	\$10.635,06	3,00%	14,95%	
Julio 26'	\$10.635,06	0,00%	14,95%	

MATERIAL: Arena				11,53%
Año: 2026				
VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 30,09%				
Fecha	Arena (m3)	Variación	Acumulado	
Febrero 26'	\$42.184,88	0,00%	0,00%	
Marzo 26'	\$44.209,75	4,80%	4,80%	
Abril 26'	\$45.182,36	2,20%	7,11%	
Mayo 26'	\$46.489,20	2,89%	10,20%	
Junio 26'	\$47.047,08	1,20%	11,53%	
Julio 26'	\$47.047,08	0,00%	11,53%	

MATERIAL: Piedra Partida 6-20				10,26%
Año: 2026				
VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 24,59%				
Fecha	Piedra Partida 6-20 (m3)	Variación	Acumulado	
Febrero 26'	\$58.589,25	0,00%	0,00%	
Marzo 26'	\$60.288,34	2,90%	2,90%	
Abril 26'	\$61.554,40	2,10%	5,06%	
Mayo 26'	\$64.602,03	4,95%	10,26%	
Junio 26'	\$64.602,03	0,00%	10,26%	
Julio 26'	\$64.602,03	0,00%	10,26%	

MATERIAL: Ladrillo Cerámico 08x18x33			7,98%
Año: 2026			
VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 44,63%			
Fecha	Ladrillos (unidad)	Variación	Acumulado
Febrero 26'	\$728,48	0,00%	0,00%
Marzo 26'	\$750,33	3,00%	3,00%
Abril 26'	\$766,65	2,18%	5,24%
Mayo 26'	\$766,65	0,00%	5,24%
Junio 26'	\$766,65	0,00%	5,24%
Julio 26'	\$786,58	2,60%	7,98%

MATERIAL: Ladrillo Cerámico 12x18x33			7,69%
Año: 2026			
VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 39,58%			
Fecha	Ladrillos (unidad)	Variación	Acumulado
Febrero 26'	\$855,65	0,00%	0,00%
Marzo 26'	\$881,32	3,00%	3,00%
Abril 26'	\$898,95	2,00%	5,06%
Mayo 26'	\$898,95	0,00%	5,06%
Junio 26'	\$898,95	0,00%	5,06%
Julio 26'	\$921,42	2,50%	7,69%

MATERIAL: Ladrillo Cerámico 18x18x33			8,01%
Año: 2026			
VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 40,78%			
Fecha	Ladrillos (unidad)	Variación	Acumulado
Febrero 26'	\$1.235,49	0,00%	0,00%
Marzo 26'	\$1.272,60	3,00%	3,00%
Abril 26'	\$1.298,05	2,00%	5,06%
Mayo 26'	\$1.298,05	0,00%	5,06%
Junio 26'	\$1.298,05	0,00%	5,06%
Julio 26'	\$1.334,50	2,81%	8,01%

MATERIAL: Ladrillo Común Chacabuco			6,53%
Año: 2026			
VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 41,42%			
Fecha	Ladrillos (unidad)	Variación	Acumulado
Febrero 26'	\$234,78	0,00%	0,00%
Marzo 26'	\$241,82	3,00%	3,00%
Abril 26'	\$247,62	2,40%	5,47%
Mayo 26'	\$250,10	1,00%	6,53%
Junio 26'	\$250,10	0,00%	6,53%
Julio 26'	\$250,10	0,00%	6,53%

MATERIAL: Hormigón Elaborado H21			23,79%
Año: 2026			
VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 33,56%			
Fecha	Hormigón Elaborado (m3)	Variación	Acumulado
Febrero 26'	\$179.100,00	0,00%	0,00%
Marzo 26'	\$190.741,50	6,50%	6,50%
Abril 26'	\$203.500,00	6,69%	13,62%
Mayo 26'	\$215.100,00	5,70%	20,10%
Junio 26'	\$220.197,87	2,37%	22,95%
Julio 26'	\$221.700,00	0,68%	23,79%

MATERIAL: Granza			14,72%
Año: 2026			
VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 23,77%			
Fecha	Granza (m3)	Variación	Acumulado
Febrero 26'	\$29.580,25	0,00%	0,00%
Marzo 26'	\$31.887,51	7,80%	7,80%
Abril 26'	\$32.461,49	1,80%	9,74%
Mayo 26'	\$32.883,49	1,30%	11,17%
Junio 26'	\$33.935,76	3,20%	14,72%
Julio 26'	\$33.935,76	0,00%	14,72%