



Estudio realizado por CECEDU UTN F.R.V.T - Plantel técnico:

Ing. Mauricio Revelant / Ing. Judith Criado / Ing. Antonella Serrani / Ing. Hugo Martinez / Ing. Francesca Bertola / Sr. Pablo Verasaluze / Sr. Hector Ciancio / Srita. Aylen Wyschckony – Coord. Ing. Jorge Rena

ACTUALIZADO AL MES DE JULIO 2026

190° Actualización

PLANILLA DE COSTOS UNITARIOS RUBRO POR RUBRO

*Valores promedio para la ciudad de Venado Tuerto.

*Los precios de los materiales se consideran sin IVA.

*La mano de Obra se calcula por rendimientos normales pagados por jornal. Se prevee un adicional a valor de mercado

*No se consideran gastos generales ni beneficio, estando computado materiales, mano de obra y equipos.

RUBRO	DESCRIPCIÓN	U	COSTO UNITARIO	Impt. M. de Obra	Impt. Equipos	Impt. Materiales
1	TRABAJOS PRELIMINARES					
1.1	LIMPIEZA Y NIVELACIÓN DEL TERRENO	M2	\$ 7.525,04	\$ 4.717,75	\$ 2.807,29	\$ -
1.2	PRELIMINAR OBRADOR , DEPOSITO Y SANITARIOS	M2	\$ 200.045,05	\$ 39.142,74	\$ 348,92	\$ 160.553,39
2	PROCEDIMIENTOS Y CUMPLIMIENTOS					
2.1	CERCO DE OBRA	M	\$ 65.197,95	\$ 61.471,68	\$ -	\$ 3.726,27
2.2	PRELIMINAR DEFENSA DE PROTECCION - PROTECCIONES VARIAS	M	\$ 156.588,60	\$ 66.422,42	\$ -	\$ 90.166,17
2.3	REPLANTEO	M2	\$ 4.067,58	\$ 4.067,58	\$ -	\$ -
2.4	CARTEL DE OBRA	M2	\$ 189.901,78	\$ 44.557,17	\$ -	\$ 145.344,61
3	DEMOLICIONES					
3.1	DEMOLICIONES VOLQUETE ALQUILER	UN	\$ 33.872,70	\$ -	\$ 33.872,70	\$ -
3.2	DEMOLICION DE REVOQUES	M2	\$ 13.188,58	\$ 8.809,63	\$ 4.378,95	\$ -
3.3	DEMOLICION DE REVESTIMIENTOS	M2	\$ 12.866,11	\$ 9.885,39	\$ 2.980,72	\$ -
3.4	DEMOLICION DE OBRA COMPLETA DE 60.00 A 100 M2	GL	\$ 329.855,15	\$ 159.141,27	\$ 170.713,88	\$ -
3.5	DEMOLICION DE PISOS CON RETIRO DE ESCOMBROS	M2	\$ 13.388,10	\$ 10.407,38	\$ 2.980,72	\$ -
3.6	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE HORMIGON	M3	\$ 338.340,51	\$ 308.181,06	\$ 30.159,45	\$ -
3.7	DEMOLICION DE DE MAMPOSTERIAS	M3	\$ 91.124,78	\$ 63.702,17	\$ 27.422,61	\$ -
3.8	DEMOLICION CONTRAPISOS CON RETIRO DE ESCOMBROS	M2	\$ 28.058,51	\$ 23.289,36	\$ 4.769,15	\$ -
4	MOVIMIENTO DE SUELO					
4.1	ACARREOS CARGA Y RETIRO DE TIERRA	M3	\$ 13.247,48	\$ 9.345,45	\$ 3.902,03	\$ -
4.2	DESMONTE DEL TERRENO (HASTA 20/30 CM DE PROF)	M3	\$ 12.926,12	\$ 9.627,64	\$ 3.298,48	\$ -
4.3	EXCAVACION DE CIMIENTOS	M3	\$ 45.892,11	\$ 45.892,11	\$ -	\$ -
4.4	EXCAVACION DE BASES	M3	\$ 62.285,46	\$ 62.285,46	\$ -	\$ -
4.5	EXCAVACION DE VIGAS DE FUNDACION - ZANJAS	M3	\$ 62.365,78	\$ 62.365,78	\$ -	\$ -
4.6	EXCAVACION DE SOTANOS A MAQUINA	M3	\$ 13.710,44	\$ 8.137,29	\$ 5.573,15	\$ -
5	LLENADO DE CIMIENTOS					
5.1	CIMENTACION ZAPATA P/MUROS MAMPOSTERIA cuantia 30 kg/m3	M3	\$ 378.144,18	\$ 115.296,26	\$ 7.737,89	\$ 255.110,02
5.2	LLENADO DE CIMIENTOS 030/045	M3	\$ 180.412,59	\$ 95.905,32	\$ 777,49	\$ 83.729,78
6	ESTRUCTURA					
6.1	LOSAS-CUANTÍA 80 kg/m3 H 21	M3	\$ 1.171.645,08	\$ 743.694,58	\$ 1.254,00	\$ 426.696,51
6.2	LOSAS-CUANTÍA 40 kg/m3 H 21	M3	\$ 1.034.122,29	\$ 743.694,58	\$ 1.254,00	\$ 289.173,72
6.3	BASES CENTRADAS H-17 60 KG/m3	M3	\$ 493.312,57	\$ 146.746,19	\$ 10.150,12	\$ 336.416,25
6.4	VIGAS HORMIGÓN ELABORADO H-21 180 Kg/m3	M3	\$ 1.485.465,84	\$ 793.362,16	\$ 7.506,05	\$ 684.597,63

6.5	COLUMNAS HORMIGÓN ELABORADO H-21 85 Kg/m3	M3	\$	995.691,29	\$	539.613,10	\$	9.261,89	\$	446.816,31
6.6	LOSA VIGUETAS Y LADRILLOS CERÁMICO 017 CON C/CAPA DE COMPRESIÓN	M2	\$	69.432,97	\$	23.438,70	\$	305,87	\$	45.688,39
6.7	LOSAS VISTAS ENCOFRADO FENÓLICO, HORMIGÓN B 170 ELABORADO EN OBRA	M3	\$	1.183.681,73	\$	782.198,53	\$	19.150,86	\$	382.332,34
7	MAMPOSTERÍAS									
7.1	COLOCACION DE BARANDAS	ML	\$	28.528,66	\$	26.677,12	\$	10,15	\$	1.841,39
7.2	COLOCACION DE CARPINTERIAS	M2	\$	32.589,89	\$	30.738,36	\$	10,15	\$	1.841,39
7.3	MAMPOSTERIA LADRILLOS COMUNES ELEVACION DE 15 CM	M3	\$	270.264,73	\$	168.801,46	\$	128,32	\$	101.334,95
7.4	MAMPOSTERIA LADRILLOS COMUNES ELEVACION DE 15 CM A LA VISTA	M3	\$	294.350,54	\$	186.061,93	\$	128,32	\$	108.160,28
7.5	MAMPOSTERIA LADRILLOS COMUNES ELEVACION DE 30 CM	M3	\$	292.948,70	\$	168.254,30	\$	256,65	\$	124.437,75
7.6	MAMPOSTERIA LADRILLO CERAMICOS HUECOS 18X18X 33	M2	\$	45.519,92	\$	24.323,49	\$	17,36	\$	21.179,06
7.7	MAMPOSTERIA LADRILLOS CERAMICOS HUECOS 8X18X33	M2	\$	36.621,10	\$	23.952,42	\$	8,30	\$	12.660,38
7.8	MAMPOSTERIA LADRILLOS CERAMICOS HUECOS 12X18X33	M2	\$	39.360,74	\$	24.076,11	\$	11,32	\$	15.273,31
7.9	MAMPOSTERIA LADRILLOS CERAMICOS PORTANTES 12X19X33	M2	\$	45.151,30	\$	26.544,00	\$	8,30	\$	18.599,00
7.10	MAMPOSTERIA LADRILLOS CERAMICOS PORTANTES 18X19X33	M2	\$	51.696,01	\$	26.915,07	\$	17,36	\$	24.763,58
7.11	MAMPOSTERIA BLOQUES DE HORMIGON 20X20X40	M2	\$	53.029,29	\$	27.381,91	\$	22,00	\$	25.625,38
7.12	MAMPOSTERIA BLOQUES DE HORMIGON 13X20X40	M2	\$	47.613,20	\$	27.231,69	\$	18,33	\$	20.363,17
7.13	MAMPOSTERIA CAJON HIDRÁULICO DE 15/30 CM	M3	\$	326.877,29	\$	174.370,75	\$	239,54	\$	152.267,00
7.14	MAMPOSTERIA DE CIMIENTOS DE15/ 30 CM	M3	\$	292.948,70	\$	168.254,30	\$	256,65	\$	124.437,75
8	 AISLACIONES									
8.1	AISLACION FILM DE POLIETILENO BAJO PLATEAS O CONTRAPISOS	M2	\$	7.085,59	\$	2.765,88	\$	-	\$	4.319,71
8.2	AISLACION CAPA AISLADORA HORIZONTAL DOBLE	M2	\$	15.373,53	\$	10.906,60	\$	14,23	\$	4.452,69
8.3	AISLACION DOBLE HORIZONTAL	M2	\$	16.495,60	\$	11.059,87	\$	17,61	\$	5.418,12
8.4	AISLACIÓN COMPLETA SOBRE LOSA PLANA	M2	\$	101.755,62	\$	89.097,46	\$	424,32	\$	12.233,84
8.5	AISLACIÓN VERTICAL SOBRE MUROS	M2	\$	14.524,44	\$	10.175,86	\$	14,09	\$	4.334,49
9	CUBIERTAS									
9.1	CUBIERTA DE TEJA COLONIAL SOBRE MADERA	M2	\$	94.620,27	\$	62.631,11	\$	-	\$	31.989,16
9.2	CUBIERTA DE TEJA FRANCESA CON AISLACION Y MADERA CEPILLADA	M2	\$	93.524,26	\$	76.504,06	\$	-	\$	17.020,20
9.3	CUBIERTA DE MADERA A LA VISTA Y CHAPA	M2	\$	122.952,62	\$	38.758,12	\$	1.281,87	\$	82.912,63
10	CONTRAPISOS									
10.1	CONTRAPISO DE CASCOTE SOBRE TERRENO NATURAL 10 cm Hº	M2	\$	24.102,33	\$	15.371,10	\$	319,87	\$	8.411,35
10.2	CONTRAPISO DE HORMIGON POBRE ARMADO S/TERRENO DE 015m	M2	\$	46.907,72	\$	19.700,40	\$	533,04	\$	26.674,28
10.3	CONTRAPISO DE HORMIGON DE CASCOTE DE 007 SOBRE LOSAS	M2	\$	17.923,84	\$	12.075,09	\$	134,35	\$	5.714,40
10.4	CONTRAPISO DE HORMIGON ELABORADO 007	M2	\$	20.569,37	\$	10.133,02	\$	-	\$	10.436,35
11	CARPETAS									
11.1	CARPETA BAJO PISO 2 cm	M2	\$	16.957,24	\$	13.254,16	\$	20,30	\$	3.682,78
11.2	CARPETA BAJO PISO 2.5 cm	M2	\$	20.999,12	\$	16.454,44	\$	24,91	\$	4.519,77
12	REVOQUES									
12.1	REVOQUE FINO A LA CAL	M2	\$	16.049,51	\$	11.460,19	\$	335,49	\$	4.253,83
12.2	MATERIAL DE FRENTE	M2	\$	58.200,94	\$	23.510,00	\$	335,49	\$	34.355,45
12.3	REVOQUE INTERIOR A LA CAL	M2	\$	19.500,53	\$	15.872,32	\$	25,09	\$	3.603,11
12.4	REVOQUE BAJO REVESTIMIENTO	M2	\$	20.530,03	\$	18.111,23	\$	16,72	\$	2.402,08
12.5	REVOQUE GRUESO EXTERIOR A LA CAL	M2	\$	20.490,06	\$	16.861,86	\$	25,09	\$	3.603,11
12.6	REVOQUE IMPERMEABLE EXTERIOR	M2	\$	30.788,09	\$	19.956,46	\$	4.803,78	\$	6.027,85
12.7	REVOQUE GRUESO Y FINO A LA CAL AL FIELTRO	M2	\$	31.022,02	\$	27.638,32	\$	22,78	\$	3.360,92
12.8	REVOQUE IMPERMEABLE AZOTADO CON HIDRÓFUGO	m2	\$	8.565,43	\$	6.132,94	\$	7,75	\$	2.424,73
13	REVESTIMIENTOS									
13.1	REVESTIMIENTO CERAMICO 15X15	M2	\$	87.021,47	\$	42.511,04	\$	-	\$	44.510,43
13.2	REVESTIMIENTO CERAMICO 30X30	M2	\$	85.925,90	\$	42.511,04	\$	-	\$	43.414,86
13.3	REVESTIMIENTO CERAMICO 20X20	M2	\$	88.561,35	\$	42.511,04	\$	-	\$	46.050,31
14	SOLADOS									
14.1	PISO PORCELANATO OPACO 30 X 30	M2	\$	171.523,71	\$	30.629,26	\$	-	\$	140.894,45
14.2	PISO CERAMICO 30X30	M2	\$	62.764,87	\$	21.366,44	\$	-	\$	41.398,43
14.3	PISO MOSAICO GRANITICO 30X30 (COLOCACION A LA CAL)	M2	\$	81.803,98	\$	24.381,43	\$	84,45	\$	57.338,11
14.4	PISO DE CEMENTO ALISADO	M2	\$	25.885,52	\$	20.330,90	\$	30,45	\$	5.524,17

14.5	PISO DE BALDOSA CALCAREA 30X30 Vereda	M2	\$	64.594,58	\$	24.036,46	\$	63,33	\$	40.494,79
14.6	PISO PORCELANATO BRILLANTE 30 X 30	M2	\$	171.523,71	\$	30.629,26	\$	-	\$	140.894,45
15	ZÓCALOS									
15.1	ZOCALO CERAMICO	M	\$	17.474,24	\$	8.130,37	\$	8,44	\$	9.335,43
15.2	ZOCALO DE CEMENTO ALISADO	M	\$	11.726,53	\$	10.043,31	\$	9,23	\$	1.673,99
15.3	ZOCALO PORCELANATO	M	\$	67.566,23	\$	8.130,37	\$	8,44	\$	59.427,42
15.4	ZOCALO GRANÍTICO	M	\$	27.545,75	\$	8.130,37	\$	8,44	\$	19.406,93
16	ENCADENADOS									
16.1	ENCADENADO 15 X 15 C/ 4 FI DEL 8 DE HORMIGÓN	ML	\$	19.039,24	\$	7.759,60	\$	1.677,43	\$	9.602,21
16.2	ENCADENADO 20 X 20 C/ 4 FI DEL 8 DE HORMIGÓN	ML	\$	25.969,09	\$	11.908,42	\$	1.677,43	\$	12.383,24
16.3	ENCADENADO 30 X 30 C/ 6 FI DEL 8 DE HORMIGÓN	ML	\$	39.822,42	\$	16.057,24	\$	1.677,43	\$	22.087,74
17	PLATEAS									
17.1	PLATEA DE H°A° 10 CM CON FI DEL 8 CADA 15 CM	M3	\$	496.261,71	\$	227.590,28	\$	-	\$	268.671,43
18	CARPINTERÍA METÁLICA(No se incluye colocación de abertura)									
18.1	PUERTA DE CHAPA estandart 0,90 x 2,05 completa	U	\$	568.458,39	\$	-	\$	-	\$	568.458,39
18.2	PUERTA DE CHAPA super reforzada 0,90 x 2,05 completa	U	\$	626.761,82	\$	-	\$	-	\$	626.761,82
18.3	PUERTA DE CHAPA económica 0,90 x 2,05 completa	U	\$	456.953,09	\$	-	\$	-	\$	456.953,09
18.4	PUERTA DE CHAPA económica reforzada 0,90 x 2,05 completa	U	\$	510.504,79	\$	-	\$	-	\$	510.504,79
19	CARPINTERÍA DE MADERA(No se incluye colocación de abertura)									
19.1	PUERTA DE MADERA 0,90 x 2,05 completa	U	\$	1.104.121,11	\$	-	\$	-	\$	1.104.121,11
19.2	PORTÓN DE MADERA estandart 2,40 x 2,05 completo	U	\$	3.810.516,19	\$	-	\$	-	\$	3.810.516,19
19.3	PUERTA PLACA de pino 0,85 x 2,00 marco de madera completa	U	\$	327.956,76	\$	-	\$	-	\$	327.956,76
19.4	VENTANA DE MADERA 1,20 x 1,50 con celosía y vidriería completa	U	\$	1.090.274,04	\$	-	\$	-	\$	1.090.274,04
19.5	VENTANA DE MADERA 1,20 x 1,50 sin celosía completa	U	\$	912.302,84	\$	-	\$	-	\$	912.302,84
19.6	VENTANA DE MADERA 1,20 x 1,00 con celosía y vidriería completa	U	\$	848.169,07	\$	-	\$	-	\$	848.169,07
19.7	VENTANA DE MADERA 1,20 x 1,00 sin celosía completa	U	\$	657.371,11	\$	-	\$	-	\$	657.371,11
19.8	VENTANA DE MADERA 1,50 x 2,00 con celosía y vidriería completa	U	\$	1.699.544,83	\$	-	\$	-	\$	1.699.544,83
19.9	VENTANA DE MADERA 1,50 x 2,00 sin celosía completa	U	\$	1.104.704,14	\$	-	\$	-	\$	1.104.704,14
19.10	VENTANA DE MADERA 1,50 x 1,50 con celosía y vidriería completa	U	\$	1.218.541,58	\$	-	\$	-	\$	1.218.541,58
19.11	VENTANA DE MADERA 1,50 x 1,50 sin celosía completa	U	\$	881.839,30	\$	-	\$	-	\$	881.839,30
19.12	PUERTA DE MADERA 2 hojas 1,50 x 2,05 completa	U	\$	2.405.016,27	\$	-	\$	-	\$	2.405.016,27
20	CARPINTERÍA DE ALUMINIO(No se incluye colocación de abertura)									
20.1	VENTANA DE ALUMINIO corrediza 1,20 x 1,00 vidrio entero linea herrero	U	\$	297.093,26	\$	-	\$	-	\$	297.093,26
20.2	VENTAND E ALUMINIO corrediza 1,20 x 1,00 vidrio repartido linea herrero	U	\$	559.887,79	\$	-	\$	-	\$	559.887,79
20.3	VENTANA DE ALUMINIO corrediza 1,20 x 1,50 vidrio entero linea herrero	U	\$	391.215,98	\$	-	\$	-	\$	391.215,98
20.4	VENTANA DE ALUMINIO corrediza 1,20 x 1,50 vidrio repartido linea herrero	U	\$	719.991,33	\$	-	\$	-	\$	719.991,33
20.5	VENTANA DE ALUMINIO corrediza 2,00 x 1,50 vidrio entero linea herrero	U	\$	538.377,32	\$	-	\$	-	\$	538.377,32
20.6	PUERTA BALCÓN DE ALUMINIO corrediza de Aluminio 1,60 x 2,05 vidrio entero	U	\$	668.273,86	\$	-	\$	-	\$	668.273,86
20.7	VENTILUZ DE ALUMINIO de abrir 0,50 x 0,60	U	\$	253.969,72	\$	-	\$	-	\$	253.969,72
20.8	VENTILUZ DE ALUMINIO de abrir 0,50 x 1,00	U	\$	318.103,49	\$	-	\$	-	\$	318.103,49
21	CRISTALES(Con y sin considerar colocación)									
21.1	VIDRIO de 3 mm sin colocación.	M2	\$	51.351,49	\$	-	\$	-	\$	51.351,49
21.2	VIDRIO de 3 mm con colocación.	M2	\$	57.392,85	\$	-	\$	-	\$	57.392,85
21.3	VIDRIO de 4 mm sin colocación.	M2	\$	57.392,85	\$	-	\$	-	\$	57.392,85
21.4	VIDRIO de 4 mm con colocación.	M2	\$	61.923,86	\$	-	\$	-	\$	61.923,86
22	ARTEFACTOS A GAS(No se incluye colocación)									
22.1	CALEFACTOR TB 5000 KCAL/HS	U	\$	185.670,98	\$	-	\$	-	\$	185.670,98
22.2	CALEFACTOR TB 3000 KCAL/HS	U	\$	144.237,29	\$	-	\$	-	\$	144.237,29
22.3	COCINA 4 C/HORNO 11.000 KCAL/HS	U	\$	428.249,63	\$	-	\$	-	\$	428.249,63
22.4	TERMOTANQUE MEDIA RECUPERACIÓN	U	\$	333.880,60	\$	-	\$	-	\$	333.880,60
23	PINTURAS									
23.1	PINTURA LATEX EN MUROS	M2	\$	11.760,43	\$	6.431,01	\$	-	\$	5.329,42
23.2	PINTURA ESMALTE SINTETICO SOBRE CARPINTERIAS	M2	\$	28.695,43	\$	24.318,60	\$	-	\$	4.376,83
23.3	PINTURA ESMALTE SINTEICO SOBRE CARPINTERIAS METALICAS	M2	\$	17.702,97	\$	13.123,10	\$	-	\$	4.579,87

23.4	PINTURA FIBRADA S/LOSA	M2	\$	13.915,59	\$	9.356,90	\$	-	\$	4.558,69
23.5	SILISTONE EN LADRILLO VISTO	M2	\$	12.188,24	\$	8.546,58	\$	-	\$	3.641,67
24	ARTEFACTOS Y GRIFERÍA(No se incluye colocación)									
24.1	INODORO LARGO FERRUM	U	\$	635.485,00	\$	-	\$	-	\$	635.485,00
24.2	DEPOSITO MOCHILA ANDINO FERRUM	U	\$	120.517,49	\$	-	\$	-	\$	120.517,49
24.3	ASIENTOS PLASTICOS	U	\$	26.543,57	\$	-	\$	-	\$	26.543,57
24.4	LAVATORIO ANDINO FERRUM	U	\$	238.208,79	\$	-	\$	-	\$	238.208,79
24.5	DEPOSITO DE APOYAR FERRUM	U	\$	429.739,38	\$	-	\$	-	\$	429.739,38
24.6	BIDET L. CATRIEL FERRUM	U	\$	348.866,72	\$	-	\$	-	\$	348.866,72
24.7	JUEGO DE ACCESORIOS DE METAL	U	\$	169.833,37	\$	-	\$	-	\$	169.833,37
24.8	GRIFERÍA MALENA DUCHA	U	\$	494.909,53	\$	-	\$	-	\$	494.909,53
24.9	GRIFERÍA MALENA BIDET	U	\$	391.722,87	\$	-	\$	-	\$	391.722,87
24.10	GRIFERÍA MALENA LAVATORIO	U	\$	353.339,21	\$	-	\$	-	\$	353.339,21
24.11	GRIFERÍA MALENA COCINA MON/FR	U	\$	403.644,73	\$	-	\$	-	\$	403.644,73
25	MÁRMOL(Sin incluir colocación)									
25.1	MÁRMOL P/MESADA GRIS MARA C/FRENTÍN	M2	\$	249.633,36	\$	-	\$	-	\$	249.633,36
25.2	UMBRALES Y ANTEPECHOS	M2	\$	249.633,36	\$	-	\$	-	\$	249.633,36
26	INST. SANITARIA(Baño Principal, Cocina y Lavadero, Instalación Completa)									
26.1	(Ducha-bidet-lavaratorio-inodoro)+ Cocina cloaca agua fría y caliente, ventilaciones, colocación de	GL	\$	9.970.485,19	\$	2.999.498,90	\$	-	\$	6.970.986,29
27	INST. DE GAS COMPLETA (no se incluyen tramitaciones ni planos)(Instalación Completa)									
27.1	GAS (Cocina, temotank y 3 calefactores, cañería conexiones llaves, medidor) (artefactos incluidos)	GL	\$	7.546.361,81	\$	1.748.212,35	\$	-	\$	5.798.149,46
28	INST. ELÉCTRICA(Completa, con tablero general, pilar, timbre, tv, tel y sin artefactos eléctrica)									
28.1	INST. ELECTRICA COMPLETA	GL	\$	4.822.234,27	\$	3.205.917,24	\$	-	\$	1.616.317,03
29	AIRES ACONDICIONADOS-SIN INCLUIR EQUIPO ACONDICIONADOR									
29.1	AIRE ACONDICIONADO DE 6000 CAÑERÍA HASTA 3 M	U	\$	264.954,37	\$	154.460,97	\$	-	\$	110.493,40
29.2	AIRE ACONDICIONADO DE 5000 CAÑERÍA HASTA 3 M	U	\$	264.954,37	\$	154.460,97	\$	-	\$	110.493,40
29.3	AIRE ACONDICIONADO DE 4500 CAÑERÍA HASTA 3 M	U	\$	214.537,64	\$	137.298,64	\$	-	\$	77.239,00
29.4	AIRE ACONDICIONADO DE 4200 CAÑERÍA HASTA 3 M	U	\$	214.537,64	\$	137.298,64	\$	-	\$	77.239,00
29.5	AIRE ACONDICIONADO DE 3500 CAÑERÍA HASTA 3 M	U	\$	214.537,64	\$	137.298,64	\$	-	\$	77.239,00
29.6	AIRE ACONDICIONADO DE 3000 CAÑERÍA HASTA 3 M	U	\$	214.537,64	\$	137.298,64	\$	-	\$	77.239,00
29.7	AIRE ACONDICIONADO DE 2500 CAÑERÍA HASTA 3 M	U	\$	207.529,85	\$	120.136,31	\$	-	\$	87.393,54
29.8	AIRE ACONDICIONADO DE 2250 CAÑERÍA HASTA 3 M	U	\$	207.529,85	\$	120.136,31	\$	-	\$	87.393,54
30	EQUIPOS ACONDICIONADORES									
30.1	EQUIPO ACONDICIONADOR DE 6000 FRIGORIAS	U	\$	940.082,00	\$	-	\$	-	\$	940.082,00
30.2	EQUIPO ACONDICIONADOR DE 5000 FRIGORIAS	U	\$	770.660,00	\$	-	\$	-	\$	770.660,00
30.3	EQUIPO ACONDICIONADOR DE 4500 FRIGORIAS	U	\$	645.500,00	\$	-	\$	-	\$	645.500,00
30.4	EQUIPO ACONDICIONADOR DE 3000 FRIGORIAS	U	\$	520.329,00	\$	-	\$	-	\$	520.329,00
30.5	EQUIPO ACONDICIONADOR DE 2500 FRIGORIAS	U	\$	507.850,00	\$	-	\$	-	\$	507.850,00
31	LIMPIEZA Y AYUDA DE GREMIOS									
31.1	LIMPIEZA PERIODICA DE OBRA	MES	\$	256.003,93	\$	256.003,93	\$	-	\$	-
31.2	LIMPIEZA FINAL	M2	\$	4.292,77	\$	4.292,77	\$	-	\$	-
31.3	AYUDA DE GREMIOS	M2	\$	9.373,74	\$	9.373,74	\$	-	\$	-
32	CIELORRASOS									
32.1	CIELORRASO JUNTA TOMADA	M2	\$	19.001,83	\$	11.139,17	\$	-	\$	7.862,66
32.2	CIELORRASO DESMONTABLE 61 X 61	M2	\$	19.737,42	\$	8.391,50	\$	-	\$	11.345,92
32.3	CIELORRASO DESMONTABLE 61 X 122	M2	\$	18.787,81	\$	8.391,50	\$	-	\$	10.396,30
33	TABIQUES									
33.1	TABIQUES SIMPLE PLACA 12.5 + LANA DE VIDRIO	M2	\$	36.998,28	\$	16.708,75	\$	-	\$	20.289,53
33.2	TABIQUES DOBLE PLACA 12.5 + LANA DE VIDRIO	M2	\$	42.460,46	\$	22.278,33	\$	-	\$	20.182,13