



Estudio realizado por CECEDU UTN F.R.V.T - Plantel técnico:

Ing. Mauricio Revelant / Ing. Judith Criado / Ing. Antonella Serrani / Ing. Hugo Martinez / Ing. Francesca Bertola / Sr. Pablo Verasaluze / Sr. Hector Ciancio / Srita. Aylen Wyschckony – Coord. Ing. Jorge Rena

ACTUALIZADO AL MES DE JUNIO 2026

189° Actualización

PLANILLA DE COSTOS UNITARIOS RUBRO POR RUBRO

*Valores promedio para la ciudad de Venado Tuerto.

*Los precios de los materiales se consideran sin IVA.

*La mano de Obra se calcula por rendimientos normales pagados por jornal. Se prevee un adicional a valor de mercado

*No se consideran gastos generales ni beneficio, estando computado materiales, mano de obra y equipos.

RUBRO	DESCRIPCIÓN	U	COSTO UNITARIO	Impt. M. de Obra	Impt. Equipos	Impt. Materiales
1	TRABAJOS PRELIMINARES					
1.1	LIMPIEZA Y NIVELACIÓN DEL TERRENO	M2	\$ 7.412,73	\$ 4.605,44	\$ 2.807,29	\$ -
1.2	PRELIMINAR OBRADOR , DEPOSITO Y SANITARIOS	M2	\$ 199.113,28	\$ 38.210,96	\$ 348,92	\$ 160.553,39
2	PROCEDIMIENTOS Y CUMPLIMIENTOS					
2.1	CERCO DE OBRA	M	\$ 63.733,75	\$ 60.007,49	\$ -	\$ 3.726,27
2.2	PRELIMINAR DEFENSA DE PROTECCION - PROTECCIONES VARIAS	M	\$ 155.006,95	\$ 64.840,77	\$ -	\$ 90.166,17
2.3	REPLANTEO	M2	\$ 3.970,71	\$ 3.970,71	\$ -	\$ -
2.4	CARTEL DE OBRA	M2	\$ 188.840,99	\$ 43.496,38	\$ -	\$ 145.344,61
3	DEMOLICIONES					
3.1	DEMOLICIONES VOLQUETE ALQUILER	UN	\$ 33.872,70	\$ -	\$ 33.872,70	\$ -
3.2	DEMOLICION DE REVOQUES	M2	\$ 12.978,81	\$ 8.599,87	\$ 4.378,95	\$ -
3.3	DEMOLICION DE REVESTIMIENTOS	M2	\$ 12.630,72	\$ 9.650,00	\$ 2.980,72	\$ -
3.4	DEMOLICION DE OBRA COMPLETA DE 60.00 A 100 M2	GL	\$ 326.065,99	\$ 155.352,11	\$ 170.713,88	\$ -
3.5	DEMOLICION DE PISOS CON RETIRO DE ESCOMBROS	M2	\$ 13.140,25	\$ 10.159,54	\$ 2.980,72	\$ -
3.6	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE HORMIGON	M3	\$ 331.001,50	\$ 300.842,04	\$ 30.159,45	\$ -
3.7	DEMOLICION DE DE MAMPOSTERIAS	M3	\$ 89.607,80	\$ 62.185,19	\$ 27.422,61	\$ -
3.8	DEMOLICION CONTRAPISOS CON RETIRO DE ESCOMBROS	M2	\$ 27.503,84	\$ 22.734,69	\$ 4.769,15	\$ -
4	MOVIMIENTO DE SUELO					
4.1	ACARREOS CARGA Y RETIRO DE TIERRA	M3	\$ 13.024,91	\$ 9.122,88	\$ 3.902,03	\$ -
4.2	DESMONTE DEL TERRENO (HASTA 20/30 CM DE PROF)	M3	\$ 12.696,83	\$ 9.398,35	\$ 3.298,48	\$ -
4.3	EXCAVACION DE CIMIENTOS	M3	\$ 44.799,03	\$ 44.799,03	\$ -	\$ -
4.4	EXCAVACION DE BASES	M3	\$ 60.801,94	\$ 60.801,94	\$ -	\$ -
4.5	EXCAVACION DE VIGAS DE FUNDACION - ZANJAS	M3	\$ 60.880,38	\$ 60.880,38	\$ -	\$ -
4.6	EXCAVACION DE SOTANOS A MAQUINA	M3	\$ 13.516,69	\$ 7.943,53	\$ 5.573,15	\$ -
5	LLENADO DE CIMIENTOS					
5.1	CIMENTACION ZAPATA P/MUROS MAMPOSTERIA cuantia 30 kg/m3	M3	\$ 375.399,08	\$ 112.551,17	\$ 7.737,89	\$ 255.110,02
5.2	LLENADO DE CIMIENTOS 030/045	M3	\$ 178.129,36	\$ 93.622,09	\$ 777,49	\$ 83.729,78
6	ESTRUCTURA					
6.1	LOSAS-CUANTÍA 80 kg/m3 H 21	M3	\$ 1.153.942,40	\$ 725.991,90	\$ 1.254,00	\$ 426.696,51
6.2	LOSAS-CUANTÍA 40 kg/m3 H 21	M3	\$ 1.016.419,61	\$ 725.991,90	\$ 1.254,00	\$ 289.173,72
6.3	BASES CENTRADAS H-17 60 KG/m3	M3	\$ 489.818,66	\$ 143.252,28	\$ 10.150,12	\$ 336.416,25
6.4	VIGAS HORMIGÓN ELABORADO H-21 180 Kg/m3	M3	\$ 1.466.578,46	\$ 774.474,78	\$ 7.506,05	\$ 684.597,63

6.5	COLUMNAS HORMIGÓN ELABORADO H-21 85 Kg/m3	M3	\$	982.844,13	\$	526.765,94	\$	9.261,89	\$	446.816,31
6.6	LOSA VIGUETAS Y LADRILLOS CERÁMICO 017 CON C/CAPA DE COMPRESIÓN	M2	\$	68.875,01	\$	22.880,74	\$	305,87	\$	45.688,39
6.7	LOSAS VISTAS ENCOFRADO FENÓLICO, HORMIGÓN B 170 ELABORADO EN OBRA	M3	\$	1.165.060,04	\$	763.576,84	\$	19.150,86	\$	382.332,34
7	MAMPOSTERÍAS									
7.1	COLOCACION DE BARANDAS	ML	\$	27.893,34	\$	26.041,80	\$	10,15	\$	1.841,39
7.2	COLOCACION DE CARPINTERIAS	M2	\$	31.857,88	\$	30.006,34	\$	10,15	\$	1.841,39
7.3	MAMPOSTERIA LADRILLOS COMUNES ELEVACION DE 15 CM	M3	\$	266.245,97	\$	164.782,70	\$	128,32	\$	101.334,95
7.4	MAMPOSTERIA LADRILLOS COMUNES ELEVACION DE 15 CM A LA VISTA	M3	\$	289.920,90	\$	181.632,30	\$	128,32	\$	108.160,28
7.5	MAMPOSTERIA LADRILLOS COMUNES ELEVACION DE 30 CM	M3	\$	288.943,08	\$	164.248,68	\$	256,65	\$	124.437,75
7.6	MAMPOSTERIA LADRILLO CERAMICOS HUECOS 18X18X 33	M2	\$	44.940,84	\$	23.744,41	\$	17,36	\$	21.179,06
7.7	MAMPOSTERIA LADRILLOS CERAMICOS HUECOS 8X18X33	M2	\$	36.050,85	\$	23.382,17	\$	8,30	\$	12.660,38
7.8	MAMPOSTERIA LADRILLOS CERAMICOS HUECOS 12X18X33	M2	\$	38.787,55	\$	23.502,92	\$	11,32	\$	15.273,31
7.9	MAMPOSTERIA LADRILLOS CERAMICOS PORTANTES 12X19X33	M2	\$	44.519,36	\$	25.912,06	\$	8,30	\$	18.599,00
7.10	MAMPOSTERIA LADRILLOS CERAMICOS PORTANTES 18X19X33	M2	\$	51.055,24	\$	26.274,30	\$	17,36	\$	24.763,58
7.11	MAMPOSTERIA BLOQUES DE HORMIGON 20X20X40	M2	\$	52.377,43	\$	26.730,05	\$	22,00	\$	25.625,38
7.12	MAMPOSTERIA BLOQUES DE HORMIGON 13X20X40	M2	\$	46.964,92	\$	26.583,41	\$	18,33	\$	20.363,17
7.13	MAMPOSTERIA CAJON HIDRÁULICO DE 15/30 CM	M3	\$	322.726,00	\$	170.219,46	\$	239,54	\$	152.267,00
7.14	MAMPOSTERIA DE CIMIENTOS DE15/ 30 CM	M3	\$	288.943,08	\$	164.248,68	\$	256,65	\$	124.437,75
8	 AISLACIONES									
8.1	AISLACION FILM DE POLIETILENO BAJO PLATEAS O CONTRAPISOS	M2	\$	7.019,74	\$	2.700,03	\$	-	\$	4.319,71
8.2	AISLACION CAPA AISLADORA HORIZONTAL DOBLE	M2	\$	15.113,92	\$	10.646,99	\$	14,23	\$	4.452,69
8.3	AISLACION DOBLE HORIZONTAL	M2	\$	16.232,34	\$	10.796,61	\$	17,61	\$	5.418,12
8.4	AISLACIÓN COMPLETA SOBRE LOSA PLANA	M2	\$	99.634,40	\$	86.976,24	\$	424,32	\$	12.233,84
8.5	AISLACIÓN VERTICAL SOBRE MUROS	M2	\$	14.282,23	\$	9.933,64	\$	14,09	\$	4.334,49
9	CUBIERTAS									
9.1	CUBIERTA DE TEJA COLONIAL SOBRE MADERA	M2	\$	93.128,86	\$	61.139,70	\$	-	\$	31.989,16
9.2	CUBIERTA DE TEJA FRANCESA CON AISLACION Y MADERA CEPILLADA	M2	\$	91.703,11	\$	74.682,91	\$	-	\$	17.020,20
9.3	CUBIERTA DE MADERA A LA VISTA Y CHAPA	M2	\$	121.368,32	\$	37.835,19	\$	1.281,87	\$	82.251,27
10	CONTRAPISOS									
10.1	CONTRAPISO DE CASCOTE SOBRE TERRENO NATURAL 10 cm Hº	M2	\$	23.736,38	\$	15.005,16	\$	319,87	\$	8.411,35
10.2	CONTRAPISO DE HORMIGON POBRE ARMADO S/TERRENO DE 015m	M2	\$	46.438,74	\$	19.231,42	\$	533,04	\$	26.674,28
10.3	CONTRAPISO DE HORMIGON DE CASCOTE DE 007 SOBRE LOSAS	M2	\$	17.636,35	\$	11.787,61	\$	134,35	\$	5.714,40
10.4	CONTRAPISO DE HORMIGON ELABORADO 007	M2	\$	20.328,10	\$	9.891,75	\$	-	\$	10.436,35
11	CARPETAS									
11.1	CARPETA BAJO PISO 2 cm	M2	\$	16.641,69	\$	12.938,62	\$	20,30	\$	3.682,78
11.2	CARPETA BAJO PISO 2.5 cm	M2	\$	20.607,39	\$	16.062,70	\$	24,91	\$	4.519,77
12	REVOQUES									
12.1	REVOQUE FINO A LA CAL	M2	\$	15.776,68	\$	11.187,37	\$	335,49	\$	4.253,83
12.2	MATERIAL DE FRENTE	M2	\$	57.641,20	\$	22.950,26	\$	335,49	\$	34.355,45
12.3	REVOQUE INTERIOR A LA CAL	M2	\$	19.122,69	\$	15.494,48	\$	25,09	\$	3.603,11
12.4	REVOQUE BAJO REVESTIMIENTO	M2	\$	20.098,84	\$	17.680,04	\$	16,72	\$	2.402,08
12.5	REVOQUE GRUESO EXTERIOR A LA CAL	M2	\$	20.088,67	\$	16.460,46	\$	25,09	\$	3.603,11
12.6	REVOQUE IMPERMEABLE EXTERIOR	M2	\$	30.313,01	\$	19.481,38	\$	4.803,78	\$	6.027,85
12.7	REVOQUE GRUESO Y FINO A LA CAL AL FIELTRO	M2	\$	30.364,07	\$	26.980,38	\$	22,78	\$	3.360,92
12.8	REVOQUE IMPERMEABLE AZOTADO CON HIDRÓFUGO	m2	\$	8.419,43	\$	5.986,95	\$	7,75	\$	2.424,73
13	REVESTIMIENTOS									
13.1	REVESTIMIENTO CERAMICO 15X15	M2	\$	86.009,49	\$	41.499,06	\$	-	\$	44.510,43
13.2	REVESTIMIENTO CERAMICO 30X30	M2	\$	84.913,92	\$	41.499,06	\$	-	\$	43.414,86
13.3	REVESTIMIENTO CERAMICO 20X20	M2	\$	87.549,37	\$	41.499,06	\$	-	\$	46.050,31
14	SOLADOS									
14.1	PISO PORCELANATO OPACO 30 X 30	M2	\$	167.442,57	\$	29.900,06	\$	-	\$	137.542,51
14.2	PISO CERAMICO 30X30	M2	\$	62.256,17	\$	20.857,74	\$	-	\$	41.398,43
14.3	PISO MOSAICO GRANITICO 30X30 (COLOCACION A LA CAL)	M2	\$	81.223,54	\$	23.800,99	\$	84,45	\$	57.338,11
14.4	PISO DE CEMENTO ALISADO	M2	\$	25.401,55	\$	19.846,94	\$	30,45	\$	5.524,17

14.5	PISO DE BALDOSA CALCAREA 30X30 Vereda	M2	\$	64.022,35	\$	23.464,23	\$	63,33	\$	40.494,79
14.6	PISO PORCELANATO BRILLANTE 30 X 30	M2	\$	167.442,57	\$	29.900,06	\$	-	\$	137.542,51
15	ZÓCALOS									
15.1	ZOCALO CERAMICO	M	\$	17.280,69	\$	7.936,82	\$	8,44	\$	9.335,43
15.2	ZOCALO DE CEMENTO ALISADO	M	\$	11.487,32	\$	9.804,10	\$	9,23	\$	1.673,99
15.3	ZOCALO PORCELANATO	M	\$	65.931,74	\$	7.936,82	\$	8,44	\$	57.986,47
15.4	ZOCALO GRANÍTICO	M	\$	8.293,68	\$	7.936,82	\$	8,44	\$	348,41
16	ENCADENADOS									
16.1	ENCADENADO 15 X 15 C/ 4 FI DEL 8 DE HORMIGÓN	ML	\$	18.854,52	\$	7.574,87	\$	1.677,43	\$	9.602,21
16.2	ENCADENADO 20 X 20 C/ 4 FI DEL 8 DE HORMIGÓN	ML	\$	25.685,59	\$	11.624,92	\$	1.677,43	\$	12.383,24
16.3	ENCADENADO 30 X 30 C/ 6 FI DEL 8 DE HORMIGÓN	ML	\$	39.440,14	\$	15.674,97	\$	1.677,43	\$	22.087,74
17	PLATEAS									
17.1	PLATEA DE H°A° 10 CM CON FI DEL 8 CADA 15 CM	M3	\$	490.843,99	\$	222.172,56	\$	-	\$	268.671,43
18	CARPINTERÍA METÁLICA(No se incluye colocación de abertura)									
18.1	PUERTA DE CHAPA estandart 0,90 x 2,05 completa	U	\$	568.458,39	\$	-	\$	-	\$	568.458,39
18.2	PUERTA DE CHAPA super reforzada 0,90 x 2,05 completa	U	\$	626.761,82	\$	-	\$	-	\$	626.761,82
18.3	PUERTA DE CHAPA económica 0,90 x 2,05 completa	U	\$	456.953,09	\$	-	\$	-	\$	456.953,09
18.4	PUERTA DE CHAPA económica reforzada 0,90 x 2,05 completa	U	\$	510.504,79	\$	-	\$	-	\$	510.504,79
19	CARPINTERÍA DE MADERA(No se incluye colocación de abertura)									
19.1	PUERTA DE MADERA 0,90 x 2,05 completa	U	\$	1.104.121,11	\$	-	\$	-	\$	1.104.121,11
19.2	PORTÓN DE MADERA estandart 2,40 x 2,05 completo	U	\$	3.810.516,19	\$	-	\$	-	\$	3.810.516,19
19.3	PUERTA PLACA de pino 0,85 x 2,00 marco de madera completa	U	\$	327.956,76	\$	-	\$	-	\$	327.956,76
19.4	VENTANA DE MADERA 1,20 x 1,50 con celosía y vidriería completa	U	\$	1.090.274,04	\$	-	\$	-	\$	1.090.274,04
19.5	VENTANA DE MADERA 1,20 x 1,50 sin celosía completa	U	\$	912.302,84	\$	-	\$	-	\$	912.302,84
19.6	VENTANA DE MADERA 1,20 x 1,00 con celosía y vidriería completa	U	\$	848.169,07	\$	-	\$	-	\$	848.169,07
19.7	VENTANA DE MADERA 1,20 x 1,00 sin celosía completa	U	\$	657.371,11	\$	-	\$	-	\$	657.371,11
19.8	VENTANA DE MADERA 1,50 x 2,00 con celosía y vidriería completa	U	\$	1.699.544,83	\$	-	\$	-	\$	1.699.544,83
19.9	VENTANA DE MADERA 1,50 x 2,00 sin celosía completa	U	\$	1.104.704,14	\$	-	\$	-	\$	1.104.704,14
19.10	VENTANA DE MADERA 1,50 x 1,50 con celosía y vidriería completa	U	\$	1.218.541,58	\$	-	\$	-	\$	1.218.541,58
19.11	VENTANA DE MADERA 1,50 x 1,50 sin celosía completa	U	\$	881.839,30	\$	-	\$	-	\$	881.839,30
19.12	PUERTA DE MADERA 2 hojas 1,50 x 2,05 completa	U	\$	2.405.016,27	\$	-	\$	-	\$	2.405.016,27
20	CARPINTERÍA DE ALUMINIO(No se incluye colocación de abertura)									
20.1	VENTANA DE ALUMINIO corrediza 1,20 x 1,00 vidrio entero linea herrero	U	\$	297.093,26	\$	-	\$	-	\$	297.093,26
20.2	VENTAND E ALUMINIO corrediza 1,20 x 1,00 vidrio repartido linea herrero	U	\$	559.887,79	\$	-	\$	-	\$	559.887,79
20.3	VENTANA DE ALUMINIO corrediza 1,20 x 1,50 vidrio entero linea herrero	U	\$	391.215,98	\$	-	\$	-	\$	391.215,98
20.4	VENTANA DE ALUMINIO corrediza 1,20 x 1,50 vidrio repartido linea herrero	U	\$	719.991,33	\$	-	\$	-	\$	719.991,33
20.5	VENTANA DE ALUMINIO corrediza 2,00 x 1,50 vidrio entero linea herrero	U	\$	538.377,32	\$	-	\$	-	\$	538.377,32
20.6	PUERTA BALCÓN DE ALUMINIO corrediza de Aluminio 1,60 x 2,05 vidrio entero	U	\$	668.273,86	\$	-	\$	-	\$	668.273,86
20.7	VENTILUZ DE ALUMINIO de abrir 0,50 x 0,60	U	\$	253.969,72	\$	-	\$	-	\$	253.969,72
20.8	VENTILUZ DE ALUMINIO de abrir 0,50 x 1,00	U	\$	318.103,49	\$	-	\$	-	\$	318.103,49
21	CRISTALES(Con y sin considerar colocación)									
21.1	VIDRIO de 3 mm sin colocación.	M2	\$	51.351,49	\$	-	\$	-	\$	51.351,49
21.2	VIDRIO de 3 mm con colocación.	M2	\$	57.392,85	\$	-	\$	-	\$	57.392,85
21.3	VIDRIO de 4 mm sin colocación.	M2	\$	57.392,85	\$	-	\$	-	\$	57.392,85
21.4	VIDRIO de 4 mm con colocación.	M2	\$	61.923,86	\$	-	\$	-	\$	61.923,86
22	ARTEFACTOS A GAS(No se incluye colocación)									
22.1	CALEFACTOR TB 5000 KCAL/HS	U	\$	185.670,98	\$	-	\$	-	\$	185.670,98
22.2	CALEFACTOR TB 3000 KCAL/HS	U	\$	144.237,29	\$	-	\$	-	\$	144.237,29
22.3	COCINA 4 C/HORNO 11.000 KCAL/HS	U	\$	428.249,63	\$	-	\$	-	\$	428.249,63
22.4	TERMOTANQUE MEDIA RECUPERACIÓN	U	\$	333.880,60	\$	-	\$	-	\$	333.880,60
23	PINTURAS									
23.1	PINTURA LATEX EN MUROS	M2	\$	11.535,06	\$	6.277,96	\$	-	\$	5.257,10
23.2	PINTURA ESMALTE SINTETICO SOBRE CARPINTERIAS	M2	\$	28.101,89	\$	23.739,63	\$	-	\$	4.362,26
23.3	PINTURA ESMALTE SINTEICO SOBRE CARPINTERIAS METALICAS	M2	\$	17.390,58	\$	12.810,71	\$	-	\$	4.579,87

23.4	PINTURA FIBRADA S/LOSA	M2	\$	13.597,29	\$	9.134,21	\$	-	\$	4.463,08
23.5	SILISTONE EN LADRILLO VISTO	M2	\$	11.916,28	\$	8.343,10	\$	-	\$	3.573,18
24	ARTEFACTOS Y GRIFERÍA(No se incluye colocación)									
24.1	INODORO LARGO FERRUM	U	\$	635.485,00	\$	-	\$	-	\$	635.485,00
24.2	DEPOSITO MOCHILA ANDINO FERRUM	U	\$	120.517,49	\$	-	\$	-	\$	120.517,49
24.3	ASIENTOS PLASTICOS	U	\$	26.543,57	\$	-	\$	-	\$	26.543,57
24.4	LAVATORIO ANDINO FERRUM	U	\$	238.208,79	\$	-	\$	-	\$	238.208,79
24.5	DEPOSITO DE APOYAR FERRUM	U	\$	429.739,38	\$	-	\$	-	\$	429.739,38
24.6	BIDET L. CATRIEL FERRUM	U	\$	348.866,72	\$	-	\$	-	\$	348.866,72
24.7	JUEGO DE ACCESORIOS DE METAL	U	\$	163.301,32	\$	-	\$	-	\$	163.301,32
24.8	GRIFERÍA MALENA DUCHA	U	\$	475.874,55	\$	-	\$	-	\$	475.874,55
24.9	GRIFERÍA MALENA BIDET	U	\$	376.656,61	\$	-	\$	-	\$	376.656,61
24.10	GRIFERÍA MALENA LAVATORIO	U	\$	339.749,24	\$	-	\$	-	\$	339.749,24
24.11	GRIFERÍA MALENA COCINA MON/FR	U	\$	388.119,94	\$	-	\$	-	\$	388.119,94
25	MÁRMOL(Sin incluir colocación)									
25.1	MÁRMOL P/MESADA GRIS MARA C/FRENTÍN	M2	\$	222.886,93	\$	-	\$	-	\$	222.886,93
25.2	UMBRALES Y ANTEPECHOS	M2	\$	222.886,93	\$	-	\$	-	\$	222.886,93
26	INST. SANITARIA(Baño Principal, Cocina y Lavadero, Instalación Completa)									
26.1	(Ducha-bidet-lavatorio-inodoro)+ Cocina cloaca agua fría y caliente, ventilaciones, colocación de	GL	\$	9.775.801,88	\$	2.928.055,10	\$	-	\$	6.847.746,78
27	INST. DE GAS COMPLETA (no se incluyen tramitaciones ni planos)(Instalación Completa)									
27.1	GAS (Cocina, temotank y 3 calefactores, cañería conexiones llaves, medidor) (artefactos incluidos)	GL	\$	7.382.478,76	\$	1.706.572,41	\$	-	\$	5.675.906,35
28	INST. ELÉCTRICA(Completa, con tablero general, pilar, timbre, tv, tel y sin artefactos eléctrica)									
28.1	INST. ELECTRICA COMPLETA	GL	\$	4.716.077,69	\$	3.129.558,83	\$	-	\$	1.586.518,86
29	AIRES ACONDICIONADOS-SIN INCLUIR EQUIPO ACONDICIONADOR									
29.1	AIRE ACONDICIONADO DE 6000 CAÑERÍA HASTA 3 M	U	\$	261.275,35	\$	150.781,95	\$	-	\$	110.493,40
29.2	AIRE ACONDICIONADO DE 5000 CAÑERÍA HASTA 3 M	U	\$	261.275,35	\$	150.781,95	\$	-	\$	110.493,40
29.3	AIRE ACONDICIONADO DE 4500 CAÑERÍA HASTA 3 M	U	\$	211.267,40	\$	134.028,40	\$	-	\$	77.239,00
29.4	AIRE ACONDICIONADO DE 4200 CAÑERÍA HASTA 3 M	U	\$	211.267,40	\$	134.028,40	\$	-	\$	77.239,00
29.5	AIRE ACONDICIONADO DE 3500 CAÑERÍA HASTA 3 M	U	\$	211.267,40	\$	134.028,40	\$	-	\$	77.239,00
29.6	AIRE ACONDICIONADO DE 3000 CAÑERÍA HASTA 3 M	U	\$	211.267,40	\$	134.028,40	\$	-	\$	77.239,00
29.7	AIRE ACONDICIONADO DE 2500 CAÑERÍA HASTA 3 M	U	\$	204.668,39	\$	117.274,85	\$	-	\$	87.393,54
29.8	AIRE ACONDICIONADO DE 2250 CAÑERÍA HASTA 3 M	U	\$	204.668,39	\$	117.274,85	\$	-	\$	87.393,54
30	EQUIPOS ACONDICIONADORES									
30.1	EQUIPO ACONDICIONADOR DE 6000 FRIGORIAS	U	\$	940.082,00	\$	-	\$	-	\$	940.082,00
30.2	EQUIPO ACONDICIONADOR DE 5000 FRIGORIAS	U	\$	770.660,00	\$	-	\$	-	\$	770.660,00
30.3	EQUIPO ACONDICIONADOR DE 4500 FRIGORIAS	U	\$	645.500,00	\$	-	\$	-	\$	645.500,00
30.4	EQUIPO ACONDICIONADOR DE 3000 FRIGORIAS	U	\$	520.329,00	\$	-	\$	-	\$	520.329,00
30.5	EQUIPO ACONDICIONADOR DE 2500 FRIGORIAS	U	\$	507.850,00	\$	-	\$	-	\$	507.850,00
31	LIMPIEZA Y AYUDA DE GREMIOS									
31.1	LIMPIEZA PERIODICA DE OBRA	MES	\$	249.906,18	\$	249.906,18	\$	-	\$	-
31.2	LIMPIEZA FINAL	M2	\$	4.190,52	\$	4.190,52	\$	-	\$	-
31.3	AYUDA DE GREMIOS	M2	\$	9.150,53	\$	9.150,53	\$	-	\$	-
32	CIELORRASOS									
32.1	CIELORRASO JUNTA TOMADA	M2	\$	17.918,30	\$	10.874,06	\$	-	\$	7.044,24
32.2	CIELORRASO DESMONTABLE 61 X 61	M2	\$	18.375,45	\$	8.191,79	\$	-	\$	10.183,66
32.3	CIELORRASO DESMONTABLE 61 X 122	M2	\$	17.527,58	\$	8.191,79	\$	-	\$	9.335,78
33	TABIQUES									
33.1	TABIQUES SIMPLE PLACA 12.5 + LANA DE VIDRIO	M2	\$	34.980,38	\$	16.311,09	\$	-	\$	18.669,28
33.2	TABIQUES DOBLE PLACA 12.5 + LANA DE VIDRIO	M2	\$	40.329,95	\$	21.748,13	\$	-	\$	18.581,83