



**MES ABRIL 2026**  
**PUBLICACIÓN N°187**

**VARIACIÓN DEL COSTO DE MATERIALES CARACTERÍSTICOS EN LA CONSTRUCCIÓN**  
**ACTUALIZADO AL MES DE ABRIL 2026**

**NOTA 1:** Los precios no incluyen IVA.-

**NOTA 2:** Los valores publicados se obtienen a partir de un promedio entre los datos provistos en distintos comercios de la ciudad de Venado Tuerto.-

**NOTA 3:** Durante el mes de Abril de 2026, se observa una variación de precio en todos los materiales, siendo el hormigón elaborado el de mayor aumento, seguido del acero, arena y ladrillos común y cerámicos.

<b>MATERIAL: Acero</b> <span style="float: right;"><b>4,54%</b></span>			
<b>Año: 2026</b>			
<b>VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 28,01%</b>			
Fecha	Acero (Ton)	Variación	Acumulado
Nov 25'	\$3.160.404,36	0,00%	26,21%
Dic 25'	\$3.217.288,20	1,80%	28,01%
Enero 26'	\$3.217.288,20	0,00%	0,00%
Febrero 26'	\$3.217.288,20	0,00%	0,00%
Marzo 26'	\$3.281.523,60	2,00%	2,00%
Abril 26'	\$3.364.842,65	2,54%	4,54%

<b>MATERIAL: Cemento</b> <span style="float: right;"><b>10,89%</b></span>			
<b>Año: 2026</b>			
<b>VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 36,03%</b>			
Fecha	Cemento Bolsa (Bolsa)	Variación	Acumulado
Nov 25'	\$14.728,49	2,24%	33,23%
Dic 25'	\$15.140,75	2,80%	36,03%
Enero 26'	\$15.140,75	0,00%	0,00%
Febrero 26'	\$15.579,83	2,90%	2,90%
Marzo 26'	\$16.512,65	5,99%	8,89%
Abril 26'	\$16.842,80	2,00%	10,89%

<b>MATERIAL: Cemento de Albañilería</b> <span style="float: right;"><b>12,87%</b></span>			
<b>Año: 2026</b>			
<b>VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 35,12%</b>			
Fecha	Cem. Alb. (Bolsa)	Variación	Acumulado
Nov 25'	\$9.998,40	3,66%	31,12%
Dic 25'	\$10.398,30	4,00%	35,12%
Enero 26'	\$10.398,30	0,00%	0,00%
Febrero 26'	\$10.699,85	2,90%	2,90%
Marzo 26'	\$11.552,25	7,97%	10,87%
Abril 26'	\$11.783,45	2,00%	12,87%

<b>MATERIAL: Cal</b> <span style="float: right;"><b>9,58%</b></span>			
<b>Año: 2026</b>			
<b>VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 28,56%</b>			
Fecha	Cal Bolsa (Bolsa)	Variación	Acumulado
Nov 25'	\$8.822,45	0,00%	23,70%
Dic 25'	\$9.251,60	4,86%	28,56%
Enero 26'	\$9.251,60	0,00%	0,00%
Febrero 26'	\$9.251,60	0,00%	0,00%
Marzo 26'	\$9.954,72	7,60%	7,60%
Abril 26'	\$10.152,25	1,98%	9,58%

<b>MATERIAL: Arena</b> <span style="float: right;"><b>7,00%</b></span>			
<b>Año: 2026</b>			
<b>VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 30,09%</b>			
Fecha	Arena (m3)	Variación	Acumulado
Nov 25'	\$40.956,00	1,12%	27,08%
Dic 25'	\$42.184,88	3,00%	30,09%
Enero 26'	\$42.184,88	0,00%	0,00%
Febrero 26'	\$42.184,88	0,00%	0,00%
Marzo 26'	\$44.209,75	4,80%	4,80%
Abril 26'	\$45.182,36	2,20%	7,00%

<b>MATERIAL: Piedra Partida 6-20</b> <span style="float: right;"><b>5,00%</b></span>			
<b>Año: 2026</b>			
<b>VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 24,59%</b>			
Fecha	Piedra Partida 6-20 (m3)	Variación	Acumulado
Nov 25'	\$56.873,60	0,00%	21,57%
Dic 25'	\$58.589,25	3,02%	24,59%
Enero 26'	\$58.589,25	0,00%	0,00%
Febrero 26'	\$58.589,25	0,00%	0,00%
Marzo 26'	\$60.288,34	2,90%	2,90%
Abril 26'	\$61.554,40	2,10%	5,00%

<b>MATERIAL: Ladrillo Cerámico 08x18x33</b> 5,17%			
Año: 2026			
VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 44,63%			
Fecha	Ladrillos (unidad)	Variación	Acumulado
Nov 25'	\$728,48	0,00%	44,63%
Dic 25'	\$728,48	0,00%	44,63%
Enero 26'	\$728,48	0,00%	0,00%
Febrero 26'	\$728,48	0,00%	0,00%
Marzo 26'	\$750,33	3,00%	3,00%
Abril 26'	\$766,65	2,18%	5,17%

<b>MATERIAL: Ladrillo Cerámico 12x18x33</b> 5,00%			
Año: 2026			
VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 39,58%			
Fecha	Ladrillos (unidad)	Variación	Acumulado
Nov 25'	\$855,65	0,00%	39,58%
Dic 25'	\$855,65	0,00%	39,58%
Enero 26'	\$855,65	0,00%	0,00%
Febrero 26'	\$855,65	0,00%	0,00%
Marzo 26'	\$881,32	3,00%	3,00%
Abril 26'	\$898,95	2,00%	5,00%

<b>MATERIAL: Ladrillo Cerámico 18x18x33</b> 5,00%			
Año: 2026			
VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 40,78%			
Fecha	Ladrillos (unidad)	Variación	Acumulado
Nov 25'	\$1.235,49	0,00%	40,78%
Dic 25'	\$1.235,49	0,00%	40,78%
Enero 26'	\$1.235,49	0,00%	0,00%
Febrero 26'	\$1.235,49	0,00%	0,00%
Marzo 26'	\$1.272,60	3,00%	3,00%
Abril 26'	\$1.298,05	2,00%	5,00%

<b>MATERIAL: Ladrillo Común Chacabuco</b> 5,40%			
Año: 2026			
VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 41,42%			
Fecha	Ladrillos (unidad)	Variación	Acumulado
Nov 25'	\$234,78	0,00%	41,42%
Dic 25'	\$234,78	0,00%	41,42%
Enero 26'	\$234,78	0,00%	0,00%
Febrero 26'	\$234,78	0,00%	0,00%
Marzo 26'	\$241,82	3,00%	3,00%
Abril 26'	\$247,62	2,40%	5,40%

<b>MATERIAL: Hormigón Elaborado H21</b> 17,14%			
Año: 2026			
VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 33,56%			
Fecha	Hormigón Elaborado (m3)	Variación	Acumulado
Nov 25'	\$172.300,00	11,88%	33,56%
Dic 25'	\$172.300,00	0,00%	33,56%
Enero 26'	\$179.100,00	3,95%	3,95%
Febrero 26'	\$179.100,00	0,00%	3,95%
Marzo 26'	\$190.741,50	6,50%	10,45%
Abril 26'	\$203.500,00	6,69%	17,14%

<b>MATERIAL: Granza</b> 9,60%			
Año: 2026			
VARIACION ANUAL ENERO - DICIEMBRE 2025: 23,77%			
Fecha	Granza (m3)	Variación	Acumulado
Nov 25'	\$28.860,95	0,00%	21,28%
Dic 25'	\$29.580,25	2,49%	23,77%
Enero 26'	\$29.580,25	0,00%	0,00%
Febrero 26'	\$29.580,25	0,00%	0,00%
Marzo 26'	\$31.887,51	7,80%	7,80%
Abril 26'	\$32.461,49	1,80%	9,60%