

Estudio realizado por CECCDU UTN F.R.V.T - Plantel técnico:

Ing. Mauricio Revelant / Ing. Judith Criado / Ing. Antonella Serrani / Sr. Pablo Verasaluze / Sr. Hector Ciancio / Sr. Hugo Martinez / Srita. Aylen Wyschckony / Sta. Francesca Bertola – Coord. Ing. Jorge Rena

ACTUALIZADO AL MES DE ABRIL 2026

187° Actualización

PLANILLA DE COSTOS UNITARIOS RUBRO POR RUBRO

*Valores promedio para la ciudad de Venado Tuerto.

*Los precios de los materiales se consideran sin IVA.

*La mano de Obra se calcula por rendimientos normales pagados por jornal. Se prevee un adicional a valor de mercado

*No se consideran gastos generales ni beneficio, estando computado materiales, mano de obra y equipos.

RUBRO	DESCRIPCIÓN	U	COSTO UNITARIO	Impt. M. de Obra	Impt. Equipos	Impt. Materiales
1	TRABAJOS PRELIMINARES					
1.1	LIMPIEZA Y NIVELACIÓN DEL TERRENO	M2	\$ 7.110,94	\$ 4.303,64	\$ 2.807,29	\$ -
1.2	PRELIMINAR OBRADOR , DEPOSITO Y SANITARIOS	M2	\$ 196.607,80	\$ 35.705,49	\$ 348,92	\$ 160.553,39
2	PROCEDIMIENTOS Y CUMPLIMIENTOS					
2.1	CERCO DE OBRA	M	\$ 59.824,68	\$ 56.098,42	\$ -	\$ 3.726,27
2.2	PRELIMINAR DEFENSA DE PROTECCION - PROTECCIONES VARIAS	M	\$ 150.769,59	\$ 60.603,42	\$ -	\$ 90.166,17
2.3	REPLANTEO	M2	\$ 3.710,10	\$ 3.710,10	\$ -	\$ -
2.4	CARTEL DE OBRA	M2	\$ 185.992,73	\$ 40.648,12	\$ -	\$ 145.344,61
3	DEMOLICIONES					
3.1	DEMOLICIONES VOLQUETE ALQUILER	UN	\$ 33.872,70	\$ -	\$ 33.872,70	\$ -
3.2	DEMOLICION DE REVOQUES	M2	\$ 12.416,62	\$ 8.037,68	\$ 4.378,95	\$ -
3.3	DEMOLICION DE REVESTIMIENTOS	M2	\$ 12.000,12	\$ 9.019,40	\$ 2.980,72	\$ -
3.4	DEMOLICION DE OBRA COMPLETA DE 60.00 A 100 M2	GL	\$ 315.904,69	\$ 145.190,81	\$ 170.713,88	\$ -
3.5	DEMOLICION DE PISOS CON RETIRO DE ESCOMBROS	M2	\$ 12.477,09	\$ 9.496,37	\$ 2.980,72	\$ -
3.6	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE HORMIGON	M3	\$ 311.359,13	\$ 281.199,68	\$ 30.159,45	\$ -
3.7	DEMOLICION DE DE MAMPOSTERIAS	M3	\$ 85.546,93	\$ 58.124,32	\$ 27.422,61	\$ -
3.8	DEMOLICION CONTRAPISOS CON RETIRO DE ESCOMBROS	M2	\$ 26.021,05	\$ 21.251,90	\$ 4.769,15	\$ -
4	MOVIMIENTO DE SUELO					
4.1	ACARREOS CARGA Y RETIRO DE TIERRA	M3	\$ 12.429,88	\$ 8.527,85	\$ 3.902,03	\$ -
4.2	DESMONTE DEL TERRENO (HASTA 20/30 CM DE PROF)	M3	\$ 12.083,69	\$ 8.785,22	\$ 3.298,48	\$ -
4.3	EXCAVACION DE CIMIENTOS	M3	\$ 41.879,83	\$ 41.879,83	\$ -	\$ -
4.4	EXCAVACION DE BASES	M3	\$ 56.839,33	\$ 56.839,33	\$ -	\$ -
4.5	EXCAVACION DE VIGAS DE FUNDACION - ZANJAS	M3	\$ 56.911,76	\$ 56.911,76	\$ -	\$ -
4.6	EXCAVACION DE SOTANOS A MAQUINA	M3	\$ 12.997,25	\$ 7.424,10	\$ 5.573,15	\$ -
5	LLENADO DE CIMIENTOS					
5.1	CIMENTACION ZAPATA P/MUROS MAMPOSTERIA cuantia 30 kg/m3	M3	\$ 368.030,57	\$ 105.182,65	\$ 7.737,89	\$ 255.110,02
5.2	LLENADO DE CIMIENTOS 030/045	M3	\$ 171.997,53	\$ 87.490,26	\$ 777,49	\$ 83.729,78
6	ESTRUCTURA					
6.1	LOSAS-CUANTÍA 80 kg/m3 H 21	M3	\$ 1.106.319,22	\$ 678.368,71	\$ 1.254,00	\$ 426.696,51
6.2	LOSAS-CUANTÍA 40 kg/m3 H 21	M3	\$ 968.796,42	\$ 678.368,71	\$ 1.254,00	\$ 289.173,72
6.3	BASES CENTRADAS H-17 60 KG/m3	M3	\$ 480.441,89	\$ 133.875,51	\$ 10.150,12	\$ 336.416,25
6.4	VIGAS HORMIGÓN ELABORADO H-21 180 Kg/m3	M3	\$ 1.415.844,22	\$ 723.740,53	\$ 7.506,05	\$ 684.597,63

6.5	COLUMNAS HORMIGÓN ELABORADO H-21 85 Kg/m3	M3	\$	948.356,88	\$	492.278,69	\$	9.261,89	\$	446.816,31
6.6	LOSA VIGUETAS Y LADRILLOS CERÁMICO 017 CON C/CAPA DE COMPRESIÓN	M2	\$	67.374,87	\$	21.380,60	\$	305,87	\$	45.688,39
6.7	LOSAS VISTAS ENCOFRADO FENÓLICO, HORMIGÓN B 170 ELABORADO EN OBRA	M3	\$	1.115.043,09	\$	713.559,90	\$	19.150,86	\$	382.332,34
7	MAMPOSTERÍAS									
7.1	COLOCACION DE BARANDAS	ML	\$	26.185,49	\$	24.333,95	\$	10,15	\$	1.841,39
7.2	COLOCACION DE CARPINTERIAS	M2	\$	29.885,21	\$	28.033,67	\$	10,15	\$	1.841,39
7.3	MAMPOSTERIA LADRILLOS COMUNES ELEVACION DE 15 CM	M3	\$	255.455,81	\$	153.992,54	\$	128,32	\$	101.334,95
7.4	MAMPOSTERIA LADRILLOS COMUNES ELEVACION DE 15 CM A LA VISTA	M3	\$	278.026,11	\$	169.737,51	\$	128,32	\$	108.160,28
7.5	MAMPOSTERIA LADRILLOS COMUNES ELEVACION DE 30 CM	M3	\$	278.184,69	\$	153.490,29	\$	256,65	\$	124.437,75
7.6	MAMPOSTERIA LADRILLO CERAMICOS HUECOS 18X18X 33	M2	\$	43.385,97	\$	22.189,54	\$	17,36	\$	21.179,06
7.7	MAMPOSTERIA LADRILLOS CERAMICOS HUECOS 8X18X33	M2	\$	34.519,80	\$	21.851,12	\$	8,30	\$	12.660,38
7.8	MAMPOSTERIA LADRILLOS CERAMICOS HUECOS 12X18X33	M2	\$	37.248,56	\$	21.963,93	\$	11,32	\$	15.273,31
7.9	MAMPOSTERIA LADRILLOS CERAMICOS PORTANTES 12X19X33	M2	\$	42.822,31	\$	24.215,01	\$	8,30	\$	18.599,00
7.10	MAMPOSTERIA LADRILLOS CERAMICOS PORTANTES 18X19X33	M2	\$	49.334,38	\$	24.553,43	\$	17,36	\$	24.763,58
7.11	MAMPOSTERIA BLOQUES DE HORMIGON 20X20X40	M2	\$	50.625,98	\$	24.978,60	\$	22,00	\$	25.625,38
7.12	MAMPOSTERIA BLOQUES DE HORMIGON 13X20X40	M2	\$	45.223,11	\$	24.841,60	\$	18,33	\$	20.363,17
7.13	MAMPOSTERIA CAJON HIDRÁULICO DE 15/30 CM	M3	\$	311.578,44	\$	159.071,90	\$	239,54	\$	152.267,00
7.14	MAMPOSTERIA DE CIMIENTOS DE15/ 30 CM	M3	\$	278.184,69	\$	153.490,29	\$	256,65	\$	124.437,75
8	AISLACIONES									
8.1	AISLACION FILM DE POLIETILENO BAJO PLATEAS O CONTRAPISOS	M2	\$	6.843,00	\$	2.523,29	\$	-	\$	4.319,71
8.2	AISLACION CAPA AISLADORA HORIZONTAL DOBLE	M2	\$	14.415,31	\$	9.948,39	\$	14,23	\$	4.452,69
8.3	AISLACION DOBLE HORIZONTAL	M2	\$	15.523,90	\$	10.088,17	\$	17,61	\$	5.418,12
8.4	AISLACIÓN COMPLETA SOBRE LOSA PLANA	M2	\$	93.939,79	\$	81.281,62	\$	424,32	\$	12.233,84
8.5	AISLACIÓN VERTICAL SOBRE MUROS	M2	\$	13.630,45	\$	9.281,86	\$	14,09	\$	4.334,49
9	CUBIERTAS									
9.1	CUBIERTA DE TEJA COLONIAL SOBRE MADERA	M2	\$	88.501,00	\$	57.145,24	\$	-	\$	31.355,76
9.2	CUBIERTA DE TEJA FRANCESA CON AISLACION Y MADERA CEPILLADA	M2	\$	86.806,23	\$	69.786,03	\$	-	\$	17.020,20
9.3	CUBIERTA DE MADERA A LA VISTA Y CHAPA	M2	\$	116.299,19	\$	35.363,42	\$	1.281,87	\$	79.653,90
10	CONTRAPISOS									
10.1	CONTRAPISO DE CASCOTE SOBRE TERRENO NATURAL 10 cm Hº	M2	\$	22.753,64	\$	14.022,42	\$	319,87	\$	8.411,35
10.2	CONTRAPISO DE HORMIGON POBRE ARMADO S/TERRENO DE 015m	M2	\$	45.178,21	\$	17.970,89	\$	533,04	\$	26.674,28
10.3	CONTRAPISO DE HORMIGON DE CASCOTE DE 007 SOBRE LOSAS	M2	\$	16.864,72	\$	11.015,98	\$	134,35	\$	5.714,40
10.4	CONTRAPISO DE HORMIGON ELABORADO 007	M2	\$	19.681,09	\$	9.244,74	\$	-	\$	10.436,35
11	CARPETAS									
11.1	CARPETA BAJO PISO 2 cm	M2	\$	15.794,31	\$	12.091,23	\$	20,30	\$	3.682,78
11.2	CARPETA BAJO PISO 2.5 cm	M2	\$	19.555,46	\$	15.010,78	\$	24,91	\$	4.519,77
12	REVOQUES									
12.1	REVOQUE FINO A LA CAL	M2	\$	15.043,64	\$	10.454,32	\$	335,49	\$	4.253,83
12.2	MATERIAL DE FRENTE	M2	\$	56.138,90	\$	21.447,97	\$	335,49	\$	34.355,45
12.3	REVOQUE INTERIOR A LA CAL	M2	\$	18.106,92	\$	14.478,71	\$	25,09	\$	3.603,11
12.4	REVOQUE BAJO REVESTIMIENTO	M2	\$	18.941,34	\$	16.522,54	\$	16,72	\$	2.402,08
12.5	REVOQUE GRUESO EXTERIOR A LA CAL	M2	\$	19.009,58	\$	15.381,38	\$	25,09	\$	3.603,11
12.6	REVOQUE IMPERMEABLE EXTERIOR	M2	\$	29.036,33	\$	18.204,70	\$	4.803,78	\$	6.027,85
12.7	REVOQUE GRUESO Y FINO A LA CAL AL FIELTRO	M2	\$	28.595,64	\$	25.211,94	\$	22,78	\$	3.360,92
12.8	REVOQUE IMPERMEABLE AZOTADO CON HIDRÓFUGO	m2	\$	8.026,98	\$	5.594,50	\$	7,75	\$	2.424,73
13	REVESTIMIENTOS									
13.1	REVESTIMIENTO CERAMICO 15X15	M2	\$	83.289,06	\$	38.778,63	\$	-	\$	44.510,43
13.2	REVESTIMIENTO CERAMICO 30X30	M2	\$	82.193,49	\$	38.778,63	\$	-	\$	43.414,86
13.3	REVESTIMIENTO CERAMICO 20X20	M2	\$	84.828,94	\$	38.778,63	\$	-	\$	46.050,31
14	SOLADOS									
14.1	PISO PORCELANATO OPACO 30 X 30	M2	\$	162.855,58	\$	27.942,05	\$	-	\$	134.913,53
14.2	PISO CERAMICO 30X30	M2	\$	60.890,84	\$	19.492,42	\$	-	\$	41.398,43
14.3	PISO MOSAICO GRANITICO 30X30 (COLOCACION A LA CAL)	M2	\$	79.664,37	\$	22.241,82	\$	84,45	\$	57.338,11
14.4	PISO DE CEMENTO ALISADO	M2	\$	24.100,02	\$	18.545,40	\$	30,45	\$	5.524,17

14.5	PISO DE BALDOSA CALCAREA 30X30 Vereda	M2	\$	62.485,32	\$	21.927,20	\$	63,33	\$	40.494,79
14.6	PISO PORCELANATO BRILLANTE 30 X 30	M2	\$	162.855,58	\$	27.942,05	\$	-	\$	134.913,53
15	ZÓCALOS									
15.1	ZOCALO CERAMICO	M	\$	16.760,51	\$	7.416,64	\$	8,44	\$	9.335,43
15.2	ZOCALO DE CEMENTO ALISADO	M	\$	10.844,68	\$	9.161,46	\$	9,23	\$	1.673,99
15.3	ZOCALO PORCELANATO	M	\$	64.281,40	\$	7.416,64	\$	8,44	\$	56.856,31
15.4	ZOCALO GRANÍTICO	M	\$	25.301,48	\$	7.416,64	\$	8,44	\$	17.876,39
16	ENCADENADOS									
16.1	ENCADENADO 15 X 15 C/ 4 FI DEL 8 DE HORMIGÓN	ML	\$	18.358,08	\$	7.078,44	\$	1.677,43	\$	9.602,21
16.2	ENCADENADO 20 X 20 C/ 4 FI DEL 8 DE HORMIGÓN	ML	\$	24.924,05	\$	10.863,37	\$	1.677,43	\$	12.383,24
16.3	ENCADENADO 30 X 30 C/ 6 FI DEL 8 DE HORMIGÓN	ML	\$	38.413,48	\$	14.648,31	\$	1.677,43	\$	22.087,74
17	PLATEAS									
17.1	PLATEA DE H°A° 10 CM CON FI DEL 8 CADA 15 CM	M3	\$	476.277,08	\$	207.605,65	\$	-	\$	268.671,43
18	CARPINTERÍA METÁLICA(No se incluye colocación de abertura)									
18.1	PUERTA DE CHAPA estandart 0,90 x 2,05 completa	U	\$	551.901,35	\$	-	\$	-	\$	551.901,35
18.2	PUERTA DE CHAPA super reforzada 0,90 x 2,05 completa	U	\$	608.506,62	\$	-	\$	-	\$	608.506,62
18.3	PUERTA DE CHAPA económica 0,90 x 2,05 completa	U	\$	443.643,78	\$	-	\$	-	\$	443.643,78
18.4	PUERTA DE CHAPA económica reforzada 0,90 x 2,05 completa	U	\$	495.635,72	\$	-	\$	-	\$	495.635,72
19	CARPINTERÍA DE MADERA(No se incluye colocación de abertura)									
19.1	PUERTA DE MADERA 0,90 x 2,05 completa	U	\$	1.071.962,24	\$	-	\$	-	\$	1.071.962,24
19.2	PORTÓN DE MADERA estandart 2,40 x 2,05 completo	U	\$	3.699.530,29	\$	-	\$	-	\$	3.699.530,29
19.3	PUERTA PLACA de pino 0,85 x 2,00 marco de madera completa	U	\$	318.404,63	\$	-	\$	-	\$	318.404,63
19.4	VENTANA DE MADERA 1,20 x 1,50 con celosía y vidriería completa	U	\$	1.058.518,49	\$	-	\$	-	\$	1.058.518,49
19.5	VENTANA DE MADERA 1,20 x 1,50 sin celosía completa	U	\$	885.730,91	\$	-	\$	-	\$	885.730,91
19.6	VENTANA DE MADERA 1,20 x 1,00 con celosía y vidriería completa	U	\$	823.465,12	\$	-	\$	-	\$	823.465,12
19.7	VENTANA DE MADERA 1,20 x 1,00 sin celosía completa	U	\$	638.224,38	\$	-	\$	-	\$	638.224,38
19.8	VENTANA DE MADERA 1,50 x 2,00 con celosía y vidriería completa	U	\$	1.650.043,53	\$	-	\$	-	\$	1.650.043,53
19.9	VENTANA DE MADERA 1,50 x 2,00 sin celosía completa	U	\$	1.072.528,29	\$	-	\$	-	\$	1.072.528,29
19.10	VENTANA DE MADERA 1,50 x 1,50 con celosía y vidriería completa	U	\$	1.183.050,08	\$	-	\$	-	\$	1.183.050,08
19.11	VENTANA DE MADERA 1,50 x 1,50 sin celosía completa	U	\$	856.154,66	\$	-	\$	-	\$	856.154,66
19.12	PUERTA DE MADERA 2 hojas 1,50 x 2,05 completa	U	\$	2.334.967,26	\$	-	\$	-	\$	2.334.967,26
20	CARPINTERÍA DE ALUMINIO(No se incluye colocación de abertura)									
20.1	VENTANA DE ALUMINIO corrediza 1,20 x 1,00 vidrio entero linea herrero	U	\$	288.440,06	\$	-	\$	-	\$	288.440,06
20.2	VENTANA DE ALUMINIO corrediza 1,20 x 1,00 vidrio repartido linea herrero	U	\$	543.580,38	\$	-	\$	-	\$	543.580,38
20.3	VENTANA DE ALUMINIO corrediza 1,20 x 1,50 vidrio entero linea herrero	U	\$	379.821,34	\$	-	\$	-	\$	379.821,34
20.4	VENTANA DE ALUMINIO corrediza 1,20 x 1,50 vidrio repartido linea herrero	U	\$	699.020,70	\$	-	\$	-	\$	699.020,70
20.5	VENTANA DE ALUMINIO corrediza 2,00 x 1,50 vidrio entero linea herrero	U	\$	522.696,43	\$	-	\$	-	\$	522.696,43
20.6	PUERTA BALCÓN DE ALUMINIO corrediza de Aluminio 1,60 x 2,05 vidrio entero	U	\$	648.809,57	\$	-	\$	-	\$	648.809,57
20.7	VENTILUZ DE ALUMINIO de abrir 0,50 x 0,60	U	\$	246.572,54	\$	-	\$	-	\$	246.572,54
20.8	VENTILUZ DE ALUMINIO de abrir 0,50 x 1,00	U	\$	308.838,34	\$	-	\$	-	\$	308.838,34
21	CRISTALES(Con y sin considerar colocación)									
21.1	VIDRIO de 3 mm sin colocación.	M2	\$	48.444,81	\$	-	\$	-	\$	48.444,81
21.2	VIDRIO de 3 mm con colocación.	M2	\$	54.144,19	\$	-	\$	-	\$	54.144,19
21.3	VIDRIO de 4 mm sin colocación.	M2	\$	54.144,19	\$	-	\$	-	\$	54.144,19
21.4	VIDRIO de 4 mm con colocación.	M2	\$	58.418,74	\$	-	\$	-	\$	58.418,74
22	ARTEFACTOS A GAS(No se incluye colocación)									
22.1	CALEFACTOR TB 5000 KCAL/HS	U	\$	185.670,98	\$	-	\$	-	\$	185.670,98
22.2	CALEFACTOR TB 3000 KCAL/HS	U	\$	144.237,29	\$	-	\$	-	\$	144.237,29
22.3	COCINA 4 C/HORNO 11.000 KCAL/HS	U	\$	428.249,63	\$	-	\$	-	\$	428.249,63
22.4	TERMOTANQUE MEDIA RECUPERACIÓN	U	\$	333.880,60	\$	-	\$	-	\$	333.880,60
23	PINTURAS									
23.1	PINTURA LATEX EN MUROS	M2	\$	10.352,97	\$	5.865,30	\$	-	\$	4.487,67
23.2	PINTURA ESMALTE SINTETICO SOBRE CARPINTERIAS	M2	\$	26.398,70	\$	22.185,26	\$	-	\$	4.213,43
23.3	PINTURA ESMALTE SINTEICO SOBRE CARPINTERIAS METALICAS	M2	\$	16.550,78	\$	11.970,91	\$	-	\$	4.579,87

23.4	PINTURA FIBRADA S/LOSA	M2	\$	12.435,94	\$	8.533,81	\$	-	\$	3.902,13
23.5	SILISTONE EN LADRILLO VISTO	M2	\$	10.083,54	\$	7.796,97	\$	-	\$	2.286,57
24	ARTEFACTOS Y GRIFERÍA(No se incluye colocación)									
24.1	INODORO LARGO FERRUM	U	\$	605.223,81	\$	-	\$	-	\$	605.223,81
24.2	DEPOSITO MOCHILA ANDINO FERRUM	U	\$	106.652,64	\$	-	\$	-	\$	106.652,64
24.3	ASIENTOS PLASTICOS	U	\$	23.489,88	\$	-	\$	-	\$	23.489,88
24.4	LAVATORIO ANDINO FERRUM	U	\$	210.804,24	\$	-	\$	-	\$	210.804,24
24.5	DEPOSITO DE APOYAR FERRUM	U	\$	409.275,60	\$	-	\$	-	\$	409.275,60
24.6	BIDET L. CATRIEL FERRUM	U	\$	332.254,02	\$	-	\$	-	\$	332.254,02
24.7	JUEGO DE ACCESORIOS DE METAL	U	\$	163.301,32	\$	-	\$	-	\$	163.301,32
24.8	GRIFERÍA MALENA DUCHA	U	\$	440.624,58	\$	-	\$	-	\$	440.624,58
24.9	GRIFERÍA MALENA BIDET	U	\$	348.756,12	\$	-	\$	-	\$	348.756,12
24.10	GRIFERÍA MALENA LAVATORIO	U	\$	314.582,63	\$	-	\$	-	\$	314.582,63
24.11	GRIFERÍA MALENA COCINA MON/FR	U	\$	359.370,31	\$	-	\$	-	\$	359.370,31
25	MÁRMOL(Sin incluir colocación)									
25.1	MÁRMOL P/MESADA GRIS MARA C/FRENTÍN	M2	\$	214.231,96	\$	-	\$	-	\$	214.231,96
25.2	UMBRALES Y ANTEPECHOS	M2	\$	214.231,96	\$	-	\$	-	\$	214.231,96
26	INST. SANITARIA(Baño Principal, Cocina y Lavadero, Instalación Completa)									
26.1	(Ducha-bidet-lavaratorio-inodoro)+ Cocina cloaca agua fría y caliente, ventilaciones, colocación de	GL	\$	9.268.743,46	\$	2.735.562,50	\$	-	\$	6.533.180,96
27	INST. DE GAS COMPLETA (no se incluyen tramitaciones ni planos)(Instalación Completa)									
27.1	GAS (Cocina, temotanco y 3 calefactores, cañería conexiones llaves, medidor) (artefactos incluidos)	GL	\$	7.141.365,84	\$	1.594.391,37	\$	-	\$	5.546.974,47
28	INST. ELÉCTRICA(Completa, con tablero general, pilar, timbre, tv, tel y sin artefactos eléctrica)									
28.1	INST. ELECTRICA COMPLETA	GL	\$	4.510.398,83	\$	2.923.879,97	\$	-	\$	1.586.518,86
29	AIRES ACONDICIONADOS-SIN INCLUIR EQUIPO ACONDICIONADOR									
29.1	AIRE ACONDICIONADO DE 6000 CAÑERÍA HASTA 3 M	U	\$	251.331,79	\$	140.838,39	\$	-	\$	110.493,40
29.2	AIRE ACONDICIONADO DE 5000 CAÑERÍA HASTA 3 M	U	\$	251.331,79	\$	140.838,39	\$	-	\$	110.493,40
29.3	AIRE ACONDICIONADO DE 4500 CAÑERÍA HASTA 3 M	U	\$	202.428,68	\$	125.189,68	\$	-	\$	77.239,00
29.4	AIRE ACONDICIONADO DE 4200 CAÑERÍA HASTA 3 M	U	\$	202.428,68	\$	125.189,68	\$	-	\$	77.239,00
29.5	AIRE ACONDICIONADO DE 3500 CAÑERÍA HASTA 3 M	U	\$	202.428,68	\$	125.189,68	\$	-	\$	77.239,00
29.6	AIRE ACONDICIONADO DE 3000 CAÑERÍA HASTA 3 M	U	\$	202.428,68	\$	125.189,68	\$	-	\$	77.239,00
29.7	AIRE ACONDICIONADO DE 2500 CAÑERÍA HASTA 3 M	U	\$	196.934,51	\$	109.540,97	\$	-	\$	87.393,54
29.8	AIRE ACONDICIONADO DE 2250 CAÑERÍA HASTA 3 M	U	\$	196.934,51	\$	109.540,97	\$	-	\$	87.393,54
30	EQUIPOS ACONDICIONADORES									
30.1	EQUIPO ACONDICIONADOR DE 6000 FRIGORIAS	U	\$	940.082,00	\$	-	\$	-	\$	940.082,00
30.2	EQUIPO ACONDICIONADOR DE 5000 FRIGORIAS	U	\$	770.660,00	\$	-	\$	-	\$	770.660,00
30.3	EQUIPO ACONDICIONADOR DE 4500 FRIGORIAS	U	\$	645.500,00	\$	-	\$	-	\$	645.500,00
30.4	EQUIPO ACONDICIONADOR DE 3000 FRIGORIAS	U	\$	520.329,00	\$	-	\$	-	\$	520.329,00
30.5	EQUIPO ACONDICIONADOR DE 2500 FRIGORIAS	U	\$	507.850,00	\$	-	\$	-	\$	507.850,00
31	LIMPIEZA Y AYUDA DE GREMIOS									
31.1	LIMPIEZA PERIODICA DE OBRA	MES	\$	233.626,53	\$	233.626,53	\$	-	\$	-
31.2	LIMPIEZA FINAL	M2	\$	3.917,54	\$	3.917,54	\$	-	\$	-
31.3	AYUDA DE GREMIOS	M2	\$	8.552,73	\$	8.552,73	\$	-	\$	-
32	CIELORRASOS									
32.1	CIELORRASO JUNTA TOMADA	M2	\$	16.756,43	\$	10.159,30	\$	-	\$	6.597,13
32.2	CIELORRASO DESMONTABLE 61 X 61	M2	\$	17.358,41	\$	7.653,34	\$	-	\$	9.705,07
32.3	CIELORRASO DESMONTABLE 61 X 122	M2	\$	16.550,67	\$	7.653,34	\$	-	\$	8.897,33
33	TABIQUES									
33.1	TABIQUES SIMPLE PLACA 12.5 + LANA DE VIDRIO	M2	\$	33.177,02	\$	15.238,95	\$	-	\$	17.938,08
33.2	TABIQUES DOBLE PLACA 12.5 + LANA DE VIDRIO	M2	\$	38.169,22	\$	20.318,60	\$	-	\$	17.850,62