



168º ACTUALIZACIÓN: MES DE SEPTIEMBRE DE 2024

PLANILLA DE COSTOS UNITARIOS RUBRO POR RUBRO

Table with columns: RUBRO, DESCRIPCIÓN, U, COSTO UNITARIO, Impt. M. de Obra, Impt. Equipos, Impt. Materiales. Includes sections for Trabajos preliminares, Demoliciones y cumplimientos, Movimiento de suelo, Llenado de cimientos, Estructura, Mamposterías, Aislaciones, Cubiertas, Contrapisos, Carpetas, and Revoques.

Table with columns: RUBRO, DESCRIPCIÓN, U, COSTO UNITARIO, Impt. M. de Obra, Impt. Equipos, Impt. Materiales. Includes sections for Revoque bajo revestimiento, Revestimientos, Solados, Zócalos, Encadenados, Plateas, Carpintería metálica, Carpintería de madera, Carpintería de aluminio, Cristales, Artefactos a gas, and Pinturas.

EVOLUCIÓN DE COSTO POR M2 DE VIVIENDA ANALIZADA - SEPTIEMBRE 2024

Table comparing monthly cost evolution for Vivienda 2 Dormitorios and Vivienda 3 Dormitorios from May to September 2024.

ACTUALIZADO MES SEPTIEMBRE 2024

Detailed table of unit costs for Rubro 24 (Artefactos y grifería) and Rubro 26 (Inst. Sanitaria), listing items like inodoro, depósito, lavatorio, and various plumbing fixtures with their unit costs and imputed values.

ÍNDICE CECCDU

EVOLUCIÓN MENSUAL DE COSTOS PARA VENADO TUERTO Y LA REGIÓN

Table showing the monthly cost index for Septiembre 2024, comparing current costs to the previous month and the accumulated annual cost.



VARIACIÓN DEL COSTO DE MATERIALES CARACTERÍSTICOS EN LA CONSTRUCCIÓN

ACTUALIZADO AL MES DE SEPTIEMBRE 2024

Table showing material cost variations for Acero, Lad. Cerámico 08x18x33, and Lad. Cerámico 12x18x33.

ACTUALIZADO MES SEPTIEMBRE 2024

Table showing material cost variations for Cemento, Lad. Cerámico 18x18x33, and Lad. Cerámico 18x18x33.

ACTUALIZADO MES SEPTIEMBRE 2024

Table showing material cost variations for Cal and Lad. Común Chacabuco.

ACTUALIZADO MES SEPTIEMBRE 2024

Table showing material cost variations for Arena and Hormigón Elaborado H21.

ACTUALIZADO MES SEPTIEMBRE 2024

Table showing material cost variations for Piedra Partida 6-20 and Granza.

NOTA 1: Los precios no incluyen IVA. NOTA 2: Los valores publicados se obtienen a partir de un promedio entre los datos provistos en distintos comercios de la ciudad de Venado Tuerto. NOTA 3: Durante el mes de septiembre 2024, se observa una variación en precios de la totalidad de los materiales analizados, que varían entre 0,27 y 4,17% siendo el hormigón elaborado el de variación mayor.

COMPARACIÓN DE COSTOS DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR

Table comparing costs for 2 and 3 bedrooms, listing items like Trabajos Preliminares, Movimiento de Tierra, Cimientos, Estructura Resistente, Mampostería de Elevación, etc.

NOTA: Se observa durante el mes de septiembre 2024, una variación en el costo de construcción con respecto al mes anterior, donde el incremento fue del 2,87% debido al aumento de los materiales y servicios que componen la construcción y al aumento de mano de obra para el corriente mes.