C.E.C.C.D.U.
CENTRO DE ESTUDIO DE CONSTRUCCIONES CIVILES Y DESARROLLO URBANO
UTN FRVT

MES NOVIEMBRE 2021
PUBLICACIÓN N°134

VARIACIÓN DEL COSTO DE MATERIALES CARACTERÍSTICOS EN LA CONSTRUCCIÓN
ACTUALIZADO AL MES DE NOVIEMBRE 2021

NOTA 1: Los precios no incluyen IVA.-

NOTA 2: Los valores publicados se obtienen a partir de un promedio entre los datos provistos en distintos comercios de la ciudad de Venado Tuerto.-

NOTA 3: Durante el mes de Noviembre 2021 se observo una leve variación en materiales analizados (de 2% a 3%), a exepción de la cal (9,08%)

MATERIAL: Acero

Mes	ACERO (Ton)	Variación mensual	Variación acumulada
Enero 21'	$139.843,50	4,36 %	4,36 %
Febrero 21'	$150.023,30	7,28 %	11,64 %
Marzo 21'	$153.310,80	2,19 %	13,83 %
Abril 21´	$156.387,20	2,01 %	15,84 %
Mayo 21'	$160.418,50	2,58 %	18,42 %
Junio 21'	$168.228,20	4,87 %	23,29 %
Julio 21'	$169.233,60	0,60 %	23,89 %
Agosto 21'	$176.399,40	4,23 %	28,12 %
Septiembre 21'	$177.758,10	0,77 %	28,89 %
Octubre 21'	$186.343,10	4,83 %	33,72 %
Noviembre 21'	**$190.593,60**	**2,28 %**	**36,00 %**

MATERIAL: Cemento

Mes	Cemento Bolsa	Variación mensual	Variación acumulada
Enero 21'	$722,81	2,22 %	2,22 %
Febrero 21'	$735,31	1,73 %	3,95 %
Marzo 21'	$735,31	0,00 %	3,95 %
Abril 21´	$739,45	0,56 %	4,51 %
Mayo 21'	$760,21	2,81 %	7,32 %
Junio 21'	$781,40	2,79 %	10,11 %
Julio 21'	$816,40	4,48 %	14,59 %
Agosto 21'	$833,76	2,13 %	16,72 %
Septiembre 21'	$864,05	3,63 %	20,35 %
Octubre 21'	$874,05	1,16 %	21,51 %
Noviembre 21'	**$899,80**	**2,95 %**	**24,46 %**

MATERIAL: Cemento de Albañilería

Mes	Cem. Alb. Bolsa	Variación mensual	Variación acumulada
Enero 21'	$537,48	2,44 %	2,44 %
Febrero 21'	$537,48	0,00 %	2,44 %
Marzo 21'	$537,48	0,00 %	2,44 %
Abril 21´	$545,55	1,50 %	3,94 %
Mayo 21'	$545,67	0,02 %	3,96 %
Junio 21'	$560,21	2,66 %	6,62 %
Julio 21'	$585,21	4,46 %	11,08 %
Agosto 21'	$597,85	2,16 %	13,24 %
Septiembre 21'	$620,85	3,85 %	17,09 %
Octubre 21'	$620,85	0,00 %	17,09 %
Noviembre 21'	**$640,79**	**3,21 %**	**20,30 %**

MATERIAL: Cal

Mes	Cal Bolsa	Variación mensual	Variación acumulada
Enero 21'	$420,63	3,41 %	3,41 %
Febrero 21'	$430,63	2,38 %	5,79 %
Marzo 21'	$449,67	4,42 %	10,21 %
Abril 21´	$452,78	0,69 %	10,90 %
Mayo 21'	$489,00	8,00 %	18,90 %
Junio 21'	$506,50	3,58 %	22,48 %
Julio 21'	$525,38	3,73 %	26,21 %
Agosto 21'	$537,85	2,37 %	28,58 %
Septiembre 21'	$537,85	0,00 %	28,58 %
Octubre 21'	$554,69	3,13 %	31,71 %
Noviembre 21'	**$605,07**	**9,08 %**	**40,79 %**

MATERIAL: Arena

Mes	Arena (m3)	Variación mensual	Variación acumulada
Enero 21'	$2.421,25	0,00 %	0,00 %
Febrero 21'	$2.475,62	2,25 %	2,25 %
Marzo 21'	$2.475,62	0,00 %	2,25 %
Abril 21´	$2.485,62	0,40 %	2,65 %
Mayo 21'	$2.627,51	5,71 %	8,36 %
Junio 21'	$2.914,80	10,93 %	19,29 %
Julio 21'	$2.914,80	0,00 %	19,29 %
Agosto 21'	$3.015,50	3,45 %	22,74 %
Septiembre 21'	$3.015,50	0,00 %	22,74 %
Octubre 21'	$3.197,50	6,04 %	28,78 %
Noviembre 21'	**$3.197,50**	**0,00 %**	**28,78 %**

MATERIAL: Piedra Partida 6-20

Mes	Piedra Partida (m3)	Variación mensual	Variación acumulada
Enero 21'	$3.065,00	0,00 %	0,00 %
Febrero 21'	$3.240,00	5,71 %	5,71 %
Marzo 21'	$3.800,00	17,28 %	22,99 %
Abril 21´	$3.805,20	0,14 %	23,13 %
Mayo 21'	$3.946,25	3,71 %	26,84 %
Junio 21'	$4.180,00	5,92 %	32,76 %
Julio 21'	$4.210,00	0,72 %	33,48 %
Agosto 21'	$4.378,76	4,01 %	37,49 %
Septiembre 21'	$4.378,76	0,00 %	37,49 %
Octubre 21'	$4.693,76	7,19 %	44,68 %
Noviembre 21'	**$4.693,70**	**0,00 %**	**44,68 %**

MATERIAL: Ladrillo Cerámico 08x18x33

Mes	Ladrillos (Unidad)	Variación mensual	Variación acumulada
Enero 21'	$37,29	1,45 %	1,45 %
Febrero 21'	$39,71	6,47 %	7,92 %
Marzo 21'	$42,14	6,13 %	14,05 %
Abril 21´	$45,25	7,38 %	21,43 %
Mayo 21'	$45,25	0,00 %	21,43 %
Junio 21'	$47,61	5,21 %	26,64 %
Julio 21'	$49,90	4,82 %	31,46 %
Agosto 21'	$51,93	4,06 %	35,52 %
Septiembre 21'	$55,90	7,64 %	43,16 %
Octubre 21'	$62,22	11,30 %	54,46 %
Noviembre 21'	**$63,38**	**1,87 %**	**56,33 %**

MATERIAL: Ladrillo Cerámico 12x18x33

Mes	Ladrillos (Unidad)	Variación mensual	Variación acumulada
Enero 21'	$46,64	1,36 %	1,36 %
Febrero 21'	$49,24	5,57 %	6,93 %
Marzo 21'	$52,07	5,76 %	12,69 %
Abril 21´	$56,08	7,69 %	20,38 %
Mayo 21'	$56,08	0,00 %	20,38 %
Junio 21'	$59,43	5,97 %	26,35 %
Julio 21'	$62,04	4,39 %	30,74 %
Agosto 21'	$64,42	3,85 %	34,59 %
Septiembre 21'	$68,29	6,00 %	40,59 %
Octubre 21'	$72,85	6,68 %	47,27 %
Noviembre 21'	**$74,26**	**1,94 %**	**49,21 %**

MATERIAL: Ladrillo Cerámico 18x18x33

Mes	Ladrillos (Unidad)	Variación mensual	Variación acumulada
Enero 21'	$71,59	1,24 %	1,24 %
Febrero 21'	$75,98	6,14 %	7,38 %
Marzo 21'	$77,14	1,53 %	8,91 %
Abril 21´	$79,14	2,59 %	11,50 %
Mayo 21'	$80,11	1,23 %	12,73 %
Junio 21'	$87,18	8,83 %	21,56 %
Julio 21'	$89,58	2,75 %	24,31 %
Agosto 21'	$92,89	3,69 %	28,00 %
Septiembre 21'	$100,52	8,21 %	36,21 %
Octubre 21'	$105,69	5,14 %	41,35 %
Noviembre 21'	**$107,74**	**1,94 %**	**43,29 %**

MATERIAL: Ladrillo Común Chacabuco

Mes	Ladrillos (Unidad)	Variación mensual	Variación acumulada
Enero 21'	$26,21	4,81 %	4,81 %
Febrero 21'	$26,21	0,00 %	4,81 %
Marzo 21'	$26,21	0,00 %	4,81 %
Abril 21´	$26,52	1,19 %	6,00 %
Mayo 21'	$26,52	0,00 %	6,00 %
Junio 21'	$27,16	2,42 %	8,42 %
Julio 21'	$28,45	4,73 %	13,15 %
Agosto 21'	$29,45	3,53 %	16,68 %
Septiembre 21'	$29,45	0,00 %	16,68 %
Octubre 21'	$29,45	0,00 %	16,68 %
Noviembre 21'	**$29,45**	**0,00 %**	**16,68 %**

MATERIAL: Hormigón Elaborado H21

Mes	Hormigón Elab. (m3)	Variación mensual	Variación acumulada
Enero 21'	$9.505,79	4,26 %	4,26 %
Febrero 21'	$9.908,53	4,24 %	8,50 %
Marzo 21'	$10.592,92	6,91 %	15,41 %
Abril 21´	$10.850,26	2,43 %	17,84 %
Mayo 21'	$10.890,50	0,37 %	18,21 %
Junio 21'	$11.749,03	7,88 %	26,09 %
Julio 21'	$12.140,40	3,33 %	29,42 %
Agosto 21'	$12.555,80	3,42 %	32,84 %
Septiembre 21'	$12.955,27	3,18 %	36,02 %
Octubre 21'	$13.563,97	4,70 %	40,72 %
Noviembre 21'	**$14.038,71**	**3,50 %**	**44,22 %**

MATERIAL: Granza

Mes	Granza (m3)	Variación mensual	Variación acumulada
Enero 21'	$1.912,00	5,79 %	5,79 %
Febrero 21'	$2.100,80	9,87 %	15,66 %
Marzo 21'	$2.392,25	13,87 %	29,53 %
Abril 21´	$2.450,69	2,44 %	31,97 %
Mayo 21'	$2.450,69	0,00 %	31,97 %
Junio 21'	$2.835,00	15,68 %	47,65 %
Julio 21'	$2.835,00	0,00 %	47,65 %
Agosto 21'	$3.150,00	11,11 %	58,76 %
Septiembre 21'	$3.250,12	3,18 %	61,94 %
Octubre 21'	$3.250,12	0,00 %	61,94 %
Noviembre 21'	**$3.270,25**	**0,62 %**	**62,56 %**