

**VARIACIÓN DEL COSTO DE MATERIALES CARACTERÍSTICOS EN LA CONSTRUCCIÓN**  
**ACTUALIZADO AL MES DE ABRIL 2023**

**NOTA 1:** Los precios no incluyen IVA.-

**NOTA 2:** Los valores publicados se obtienen a partir de un promedio entre los datos provistos en distintos comercios de la ciudad de Venado Tuerto.-

**NOTA 3:** Durante el mes de Abril 2023, se observa aumento de consideración en los rubros Acero (+6,51%), Cemento (+10,04%), Cemento de albañilería (+9,78%) y Hormigón elaborado (+7,50%). Los demás rubros tuvieron variaciones menores a las expresadas.

**MATERIAL: Acero**

Mes	ACERO (Ton)	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 22'	\$368.605,07	4,72 %	54,62 %
Enero 23'	\$390.008,11	5,81 %	5,81 %
Febrero 23'	\$415.809,26	6,62 %	12,43 %
Marzo 23'	\$443.134,94	6,57 %	19,00 %
<b>Abril 23'</b>	<b>\$471.985,32</b>	<b>6,51 %</b>	<b>25,51 %</b>

**MATERIAL: Cemento**

Mes	Cemento Bolsa	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 22'	\$1.860,25	8,03 %	56,17 %
Enero 23'	\$1.948,50	4,74 %	4,74 %
Febrero 23'	\$2.052,50	5,34 %	10,08 %
Marzo 23'	\$2.127,50	3,65 %	13,73 %
<b>Abril 23'</b>	<b>\$2.341,03</b>	<b>10,04 %</b>	<b>23,77 %</b>

**MATERIAL: Cemento de Albañilería**

Mes	Cem. Alb. Bolsa	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 22'	\$1.330,15	6,64 %	61,25 %
Enero 23'	\$1.354,98	1,87 %	1,87 %
Febrero 23'	\$1.469,50	8,45 %	10,32 %
Marzo 23'	\$1.519,50	3,40 %	13,72 %
<b>Abril 23'</b>	<b>\$1.668,05</b>	<b>9,78 %</b>	<b>23,50 %</b>

**MATERIAL: Cal**

Mes	Cal Bolsa	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 22'	\$1.524,71	27,76 %	82,90 %
Enero 23'	\$1.557,90	2,18 %	2,18 %
Febrero 23'	\$1.599,50	2,67 %	4,85 %
Marzo 23'	\$1.647,53	3,00 %	7,85 %
<b>Abril 23'</b>	<b>\$1.701,55</b>	<b>3,28 %</b>	<b>11,13 %</b>

**MATERIAL: Arena**

Mes	Arena (m3)	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 22'	\$7.201,75	5,11 %	57,61 %
Enero 23'	\$7.201,75	0,00 %	0,00 %
Febrero 23'	\$7.751,75	7,64 %	7,64 %
Marzo 23'	\$9.073,90	17,06 %	24,70 %
<b>Abril 23'</b>	<b>\$9.276,90</b>	<b>2,24 %</b>	<b>26,94 %</b>

**MATERIAL: Piedra Partida 6-20**

Mes	Piedra Partida (m3)	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 22'	\$10.385,57	3,38 %	72,82 %
Enero 23'	\$10.385,57	0,00 %	0,00 %
Febrero 23'	\$10.685,00	2,88 %	2,88 %
Marzo 23'	\$12.145,55	13,67 %	16,55 %
<b>Abril 23'</b>	<b>\$12.566,41</b>	<b>3,47 %</b>	<b>20,02 %</b>

**MATERIAL: Ladrillo Cerámico 08x18x33**

Mes	Ladrillos (Unidad)	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 22'	\$125,65	5,03 %	62,68 %
Enero 23'	\$128,31	2,12 %	2,12 %
Febrero 23'	\$130,03	1,34 %	3,46 %
Marzo 23'	\$132,98	2,27 %	5,73 %
<b>Abril 23'</b>	<b>\$138,48</b>	<b>4,14 %</b>	<b>9,87 %</b>

**MATERIAL: Ladrillo Cerámico 12x18x33**

Mes	Ladrillos (Unidad)	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 22'	\$152,97	4,03 %	64,42 %
Enero 23'	\$156,24	2,14 %	2,14 %
Febrero 23'	\$158,35	1,35 %	3,49 %
Marzo 23'	\$158,35	0,00 %	3,49 %
<b>Abril 23'</b>	<b>\$163,30</b>	<b>3,13 %</b>	<b>6,62 %</b>

**MATERIAL: Ladrillo Cerámico 18x18x33**

Mes	Ladrillos (Unidad)	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 22'	\$222,31	5,01 %	65,50 %
Enero 23'	\$227,12	2,16 %	2,16 %
Febrero 23'	\$229,84	1,20 %	3,36 %
Marzo 23'	\$235,11	2,29 %	5,65 %
<b>Abril 23'</b>	<b>\$248,37</b>	<b>5,64 %</b>	<b>11,29 %</b>

**MATERIAL: Ladrillo Común Chacabuco**

Mes	Ladrillos (Unidad)	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 22'	\$56,75	5,96 %	52,41 %
Enero 23'	\$62,56	10,24 %	10,24 %
Febrero 23'	\$68,25	9,10 %	19,34 %
Marzo 23'	\$75,55	10,70 %	30,04 %
<b>Abril 23'</b>	<b>\$76,50</b>	<b>1,26 %</b>	<b>31,30 %</b>

**MATERIAL: Hormigón Elaborado H21**

Mes	Hormigón Elab. (m3)	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 22'	\$23.454,41	4,46 %	37,78 %
Enero 23'	\$24.299,48	3,60 %	3,60 %
Febrero 23'	\$25.149,96	3,50 %	7,10 %
Marzo 23'	\$26.784,70	6,50 %	13,60 %
<b>Abril 23'</b>	<b>\$28.793,56</b>	<b>7,50 %</b>	<b>21,10 %</b>

**MATERIAL: Granza**

Mes	Granza (m3)	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 22'	\$5.250,00	2,94 %	41,94 %
Enero 23'	\$5.925,00	12,86 %	12,86 %
Febrero 23'	\$5.925,00	0,00 %	12,86 %
Marzo 23'	\$6.225,00	5,06 %	17,92 %
<b>Abril 23'</b>	<b>\$6.225,00</b>	<b>0,00 %</b>	<b>17,92 %</b>