

VARIACIÓN DEL COSTO DE MATERIALES CARACTERÍSTICOS EN LA CONSTRUCCIÓN
ACTUALIZADO AL MES DE ABRIL 2022

NOTA 1: Los precios no incluyen IVA.-

NOTA 2: Los valores publicados se obtienen a partir de un promedio entre los datos provistos en distintos comercios de la ciudad de Venado Tuerto.-

NOTA 3: Durante el mes de Abril 2022, se observa grandes variaciones en los costos de la mayoría de materiales analizados en general. Esto es debido a actualización de precios en general que se reflejan en la variación obtenida . Los materiales que mas aumentaron son Arena + 18,63% y ladrillos cerámicos + 12,28%. Los demás materiales también variaron de un 6% a 9%

MATERIAL: Acero

Mes	ACERO (Ton)	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 21'	\$200.113,70	4,99 %	40,99% (Año 2021)
Enero 22'	\$201.477,40	0,68 %	0,68 %
Febrero 22'	\$206.413,90	2,45 %	3,13 %
Marzo 22'	\$210.942,70	2,19 %	5,32 %
Abril 22'	\$224.366,70	6,36 %	11,68 %

MATERIAL: Cemento

Mes	Cemento Bolsa	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 21'	\$933,39	3,73 %	28,19% (Año 2021)
Enero 22'	\$955,71	2,39 %	2,39 %
Febrero 22'	\$985,71	3,14 %	5,53 %
Marzo 22'	\$1.031,20	4,62 %	10,15 %
Abril 22'	\$1.106,20	7,27 %	17,42 %

MATERIAL: Cemento de Albañilería

Mes	Cem. Alb. Bolsa	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 21'	\$671,07	4,73 %	25,03% (Año 2021)
Enero 22'	\$688,02	2,53 %	2,53 %
Febrero 22'	\$708,02	2,91 %	5,44 %
Marzo 22'	\$737,43	4,15 %	9,59 %
Abril 22'	\$792,17	7,42 %	17,01 %

MATERIAL: Cal

Mes	Cal Bolsa	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 21'	\$636,97	5,27 %	46,06% (Año 2021)
Enero 22'	\$644,12	1,12 %	1,12 %
Febrero 22'	\$678,91	5,40 %	6,52 %
Marzo 22'	\$720,38	6,11 %	12,63 %
Abril 22'	\$759,17	5,39 %	18,02 %

MATERIAL: Arena

Mes	Arena (m3)	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 21'	\$3.323,76	3,95 %	32,73% (Año 2021)
Enero 22'	\$3.425,00	3,05 %	3,05 %
Febrero 22'	\$3.677,89	7,38 %	10,43 %
Marzo 22'	\$3.974,59	8,07 %	18,50 %
Abril 22'	\$4.714,95	18,63 %	37,13 %

MATERIAL: Piedra Partida 6-20

Mes	Piedra Partida (m3)	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 21'	\$4.798,76	2,24 %	46,92% (Año 2021)
Enero 22'	\$4.925,36	2,64 %	2,64 %
Febrero 22'	\$5.913,70	20,07 %	22,71 %
Marzo 22'	\$6.129,40	3,65 %	26,36 %
Abril 22'	\$6.549,00	6,85 %	33,21 %

MATERIAL: Ladrillo Cerámico 08x18x33

Mes	Ladrillos (Unidad)	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 21'	\$63,38	0,00 %	56,33% (Año 2021)
Enero 22'	\$65,60	3,50 %	3,50 %
Febrero 22'	\$67,36	2,68 %	6,18 %
Marzo 22'	\$68,32	1,43 %	7,61 %
Abril 22'	\$74,21	8,62 %	16,23 %

MATERIAL: Ladrillo Cerámico 12x18x33

Mes	Ladrillos (Unidad)	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 21'	\$75,81	2,09 %	51,30% (Año 2021)
Enero 22'	\$78,53	3,58 %	3,58 %
Febrero 22'	\$82,60	5,19 %	8,77 %
Marzo 22'	\$83,93	1,60 %	10,37 %
Abril 22'	\$91,72	9,28 %	19,65 %

MATERIAL: Ladrillo Cerámico 18x18x33

Mes	Ladrillos (Unidad)	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 21'	\$108,74	0,93 %	44,22% (Año 2021)
Enero 22'	\$112,62	3,57 %	3,57 %
Febrero 22'	\$115,50	2,56 %	6,13 %
Marzo 22'	\$117,62	1,84 %	7,97 %
Abril 22'	\$132,07	12,28 %	20,25 %

MATERIAL: Ladrillo Común Chacabuco

Mes	Ladrillos (Unidad)	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 21'	\$29,46	0,03 %	16,71% (Año 2021)
Enero 22'	\$29,76	1,02 %	1,02 %
Febrero 22'	\$29,76	0,00 %	1,02 %
Marzo 22'	\$29,91	0,51 %	1,53 %
Abril 22'	\$29,91	0,00 %	1,53 %

MATERIAL: Hormigón Elaborado H21

Mes	Hormigón Elab. (m3)	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 21'	\$14.420,87	2,72 %	46,94% (Año 2021)
Enero 22'	\$14.774,91	2,46 %	2,46 %
Febrero 22'	\$14.922,66	1,00 %	3,46 %
Marzo 22'	\$15.462,31	3,62 %	7,08 %
Abril 22'	\$15.926,18	3,00 %	10,08 %

MATERIAL: Granza

Mes	Granza (m3)	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 21'	\$3.355,00	2,59 %	65,15% (Año 2021)
Enero 22'	\$3.355,00	0,00 %	0,00 %
Febrero 22'	\$3.677,89	9,62 %	9,62 %
Marzo 22'	\$3.677,89	0,00 %	9,62 %
Abril 22'	\$4.000,00	8,76 %	18,38 %