

VARIACION DEL COSTO DE MATERIALES CARACTERISTICOS EN LA CONSTRUCCION
ACTUALIZADO AL MES DE ABRIL 2020

NOTA 1: Los precios no incluyen IVA.

NOTA 2: Los valores publicados se obtienen a partir de un promedio entre los datos provistos en distintos comercios de la ciudad.

NOTA 3: Durante el mes de abril, se registro poca variacion en el costo de materiales estudiados debido a los efectos de la cuarentena donde se detuvo la actividad economica, salvo el acero que aumento 6,14% debido al progresivo aumento de la cotización del dólar.

MATERIAL: Acero

Mes	ACERO (Ton)	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 19'	\$67.989,05	1,28 %	***
Enero 20'	\$ 68.444,38	0,67 %	0,67 %
Febrero 20'	\$68.893,11	0,66 %	1,33 %
Marzo 20'	\$69.341,84	0,65 %	1,98 %
Abril 20'	\$73.600,99	6,14 %	8,12 %

MATERIAL: Cemento

Mes	Cemento Bolsa	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 19'	\$459,88	2,69 %	***
Enero 20'	\$464,80	1,07 %	1,07 %
Febrero 20'	\$464,88	0,02 %	1,09 %
Marzo 20'	\$464,88	0,00 %	1,09 %
Abril 20'	\$464,88	0,00 %	1,09 %

MATERIAL: Cemento de Albañilería

Mes	Cem. Alb. Bolsa	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 19'	\$ 321,65	3,74 %	***
Enero 20'	\$321,65	0,00 %	0,00 %
Febrero 20'	\$321,65	0,00 %	0,00 %
Marzo 20'	\$321,65	0,00 %	0,00 %
Abril 20'	\$321,65	0,00 %	0,00 %

MATERIAL: Cal

Mes	Cal Bolsa	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 19'	\$260,86	1,78 %	***
Enero 20'	\$265,86	1,92 %	1,92 %
Febrero 20'	\$272,34	2,44 %	4,36 %
Marzo 20'	\$278,81	2,38 %	6,74 %
Abril 20'	\$278,81	0,00 %	6,74 %

MATERIAL: Arena

Mes	Arena (m3)	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 19'	\$1.112,95	5,95 %	***
Enero 20'	\$1.112,95	0,00 %	0,00 %
Febrero 20'	\$1.117,88	0,44 %	0,44 %
Marzo 20'	\$1.122,80	0,44 %	0,88 %
Abril 20'	\$1.122,80	0,00 %	0,88 %

MATERIAL: Piedra Partida 6-20

Mes	Piedra Partida (m3)	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 19'	\$2.096,25	7,71 %	***
Enero 20'	\$2.096,25	0,00 %	0,00 %
Febrero 20'	\$2.096,25	0,00 %	0,00 %
Marzo 20'	\$2.096,25	0,00 %	0,00 %
Abril 20'	\$2.139,50	2,06 %	2,06 %

MATERIAL: Ladrillo Cerámico 08x18x33

Mes	Ladrillos (Unidad)	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 19'	\$18,65	0,00 %	***
Enero 20'	\$18,65	0,00 %	0,00 %
Febrero 20'	\$18,70	0,28 %	0,28 %
Marzo 20'	\$18,75	0,28 %	0,56 %
Abril 20'	\$19,29	2,88 %	3,44 %

MATERIAL: Ladrillo Cerámico 12x18x33

Mes	Ladrillos (Unidad)	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 19'	\$23,16	0,00 %	***
Enero 20'	\$23,16	0,00 %	0,00 %
Febrero 20'	\$23,20	0,20 %	0,20 %
Marzo 20'	\$23,25	0,20 %	0,40 %
Abril 20'	\$24,11	3,71 %	4,11 %

MATERIAL: Ladrillo Cerámico 18x18x33

Mes	Ladrillos (Unidad)	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 19'	\$33,91	0,00 %	***
Enero 20'	\$33,91	0,00 %	0,00 %
Febrero 20'	\$33,96	0,12 %	0,12 %
Marzo 20'	\$34,00	0,12 %	0,24 %
Abril 20'	\$34,86	2,54 %	2,78 %

MATERIAL: Ladrillo Común Chacabuco

Mes	Ladrillos (Unidad)	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 19'	\$7,95	0,00 %	***
Enero 20'	\$7,95	0,00 %	0,00 %
Febrero 20'	\$7,95	0,00 %	0,00 %
Marzo 20'	\$7,95	0,00 %	0,00 %
Abril 20'	\$7,95	0,00 %	0,00 %

MATERIAL: Hormigón Elaborado H21

Mes	Hormigón Elab. (m3)	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 19'	\$5.979,30	1,39 %	***
Enero 20'	\$6.553,43	9,60 %	9,60 %
Febrero 20'	\$6.553,43	0,00 %	9,60 %
Marzo 20'	\$6.553,43	0,00 %	9,60 %
Abril 20'	\$6.553,43	0,00 %	9,60 %

MATERIAL: Granza

Mes	Granza (m3)	Variación mensual	Variación acumulada
Diciembre 19'	\$738,55	3,46 %	***
Enero 20'	\$738,86	0,04 %	0,04 %
Febrero 20'	\$738,86	0,00 %	0,04 %
Marzo 20'	\$738,86	0,00 %	0,04 %
Abril 20'	\$763,86	3,38 %	3,42 %