

VARIACION ACUMULADA ANUAL - PERIODO ENERO / DICIEMBRE AÑO 2020

MATERIAL	VARIACION (%)
ACERO	70,66 %
CEMENTO	44,27 %
CEMENTO DE ALBAÑILERIA	51,23 %
CAL	45,96 %
ARENA	85,04 %
PIEDRA PARTIDA 6-20	39,30 %
LADRILLO CERAMICO 08x18x33	71,14 %
LADRILLO CERAMICO 12x18x33	72,29 %
LADRILLO CERAMICO 18x18x33	78,16 %
LADRILLO COMUN CHACABUCO	143,32 %
HORMIGON ELABORADO H21	42,85 %
GRANZA	98,08 %

NOTA: El siguiente cuadro muestra la variación acumulada de costos de materiales característicos para la construcción de viviendas durante el período Enero - Diciembre del Año 2020. Analizando los resultados obtenidos podemos observar considerables aumentos acumulados en los materiales analizados, aumentos de distintas magnitudes, que afectan a los costos generales de la construcción.

La progresiva devaluación del tipo de cambio, sumado a muchos factores económicos dieron como resultado estas variaciones, las mas importantes: Acero (+70,77%), Arena (+85,04%) Ladrillos ceramicos (en el orden del 75%), ladrillo comun (143,32%), granza (98,08%). Cabe destacar que los aumentos en todos los items fueron considerablemente mayores al del periodo 2019, evidenciando el avance de la inflación sobre el rubro construcción de la economía Argentina